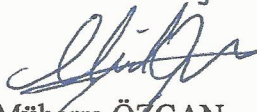


TUTANAK

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 393 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarih ve 94 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili;

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2016 tarih ve 206 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin söz konusu kararla beraber, 3194 sayılı imar Kanunu'nun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre Şehircilik Bakanlığının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gereğince yürürlüğe konulması, karar alınması 1 ay süre ile valilikçe tespit edilen ilan yerinde askıya çıkarılması, bu süre içinde varsa itirazların alınması gerekmektedir. Sarıçam Belediyesi, Emlak-İstimlak Müdürlüğünün ilan panosunda 12/07/2016 tarihinde 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

İş bu tutanak 3 nüsha halinde tanzim edilmiştir. 12/07/2016



Müberra ÖZGAN

Şehir Plancısı

Üzeyir ÇULHA

Şehir Plancısı



Murat SULU

Emlak ve İstimlak Müd. v.

T.C.
SARIÇAM İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

01/12/2015

Sayı : 48458490-301-05 / 94

Özü : Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 393
Ada 1 Parsel Mahkeme Kararı Gereğinin
Yerine Getirilmesi

KARAR

Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 30.11.2015 tarih ve 278 sayılı yazısı ekinde sunulan Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 393 Ada 1 Parsel Mahkeme Kararı Gereğinin Yerine Getirilmesine ait İmar ve Şehircilik- Plan Bütçe- Eğitim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar - Çevre Sağlık ve Ulaşım - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet- Kadın ve Erkek Eşitlik- Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek- Kentsel Değişim ve Dönüşüm ve Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.08.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Şehircilik - Eğitim Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - Çevre Sağlık ve Ulaşım - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Sanayi ve Ticaret - Kentsel Değişim ve Dönüşüm ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale 1edilen, Adana İli, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi 393 Ada, 1 Parşele ait Adana 2. İdare Mahkemesi nin 2014/848 E. 2015/1345K. sayılı dosya ait Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 13.07.2015 tarih ve 451 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 09.11.2015 ile 20.11.2015 tarihleri arasında toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: 2014/848E. 2015/1345K. Numaralı karar.

İlgi karar gereğince Adana 2. İdare Mahkemesi nin 2014/848E. 2015/1345K. sayılı dosya Adana İli, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 393 ada, 1 parşel sayılı Hazineye ait taşınmazı kapsayan alanda 1/1000 ölçekli imar planı yapılmasına ilişkin Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.12.2013 tarih ve 344 sayılı kararının iptalini talep etmiştir. Dava konusu işlemin iptali 03.07.2015 tarih ve 3247 sayılı evrak no ile müdürlüğümüze bildirilmiştir.

İYUK. Kararların Sonuçları başlıklı madde. 28 - 1. (Değişik: 4001 - 10.06.1994) Danıştay, Bölge İdare Mahkemeleri, İdare ve Vergi Mahkemeleri nin esasa ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin kararlarının icaplarına göre idare, gecikmeksizin işlem tesis etmeye veya eylemde bulunmaya mecburdur. Bu süre hiçbir şekilde kararın idareye tebliğinden itibaren otuz günü geçemez. Hükmü gereğince dava konusu işlemlerin yürütülmesinin durdurulması hususunda gecikmeye mahal vermeden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereği yüce Meclisce değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

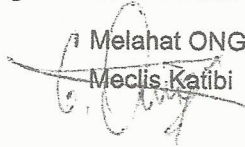
Konunun Müşterek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, Adana İli, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi 393 Ada, 1 Parşele ait Adana 2. İdare Mahkemesi nin 2014/848E. 2015/1345K. sayılı mahkeme kararı gereğinin yerine getirilmesine dair teklifin; 393 adanın batısındaki 7 metrelik imar yolunun korunmasına, kuzeydeki yeşil alan ile arasındaki yolun kaldırılarak Eğitim Tesisi alanına dahil edilerek kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Adana İli, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 393 Ada 1 Parsel Mahkeme Kararı Gereğinin Yerine Getirilmesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Bilal ULUDAĞ
Meclis Başkanı



Melahat ONGUN
Meclis Kâtibi



Mehmet DAYANIKLI
Meclis Kâtibi



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-206

14.06.2016

Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.06.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.06.2016 tarihli ve 67597785-301.01/144 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 393 ada 1 parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarihli ve 94 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 393 ada, 1 parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarihli ve 94 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.05.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-2540/1042-2883 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.05.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Sarıçam İlçesi Boynuyoğun Mahallesi 393 ada 1 parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarih ve 94 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

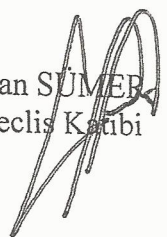
Adana İli Sarıçam İlçesi Boynuyoğun Mahallesi 393 ada 1 parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarih ve 94 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 393 ada, 1 parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarihli ve 94 sayılı kararı ile kabul edilen Eğitim Tesis Alanının genişletilmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 393 ada, 1 parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarihli ve 94 sayılı kararı ile kabul edilen Eğitim Tesis Alanının genişletilmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.


Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı


Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi


Ertan SÜMER
Meclis Katibi

