



"Berahet Kapısı"

TC  
SARIÇAM İLÇE BELEDİYESİ  
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

SAYI : 58176648-310-01-04-01

.../11/2016

KONU : Plan Değişikliği İlan Edilmesi

**BASIN, YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE**

Adana İli, Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi, 312, 313, 322, 323 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili;

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih ve 308 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin söz konusu kararla beraber, 3194 sayılı imar Kanunu'nun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre Şehircilik Bakanlığının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gereğince yürürlüğe konulması, karar alınması 1 ay süre ile valilikçe tespit edilen ilan yerinde askıya çıkarılması, bu süre içinde varsa itirazların alınması gerekmektedir. Sarıçam Belediyesi, Emlak-İstimlak Müdürlüğünün ilan panosunda 03/11/2016 tarihinde 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Yukarıda belirtilen meclis kararları ve eki plan paftaları ekte sunulmuştur. Belediyemize ait internet sayfasında 03/11/2016 tarihinden itibaren 1 ay süre ile yayımlanması hususunda gereğini arz ederim.

Ek: 1 Adet Cd

Murat SULU  
Emlak ve İstimlak Müd. V.

T.C.  
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-308  
Özü: Uygulama İmar Planı

12.10.2016

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.10.2016 tarihli ve 67597785-301.01-241 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi, 312 – 313 – 322 – 323 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 57 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi, 312 – 313 – 322 – 323 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 57 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5567/2645-5594 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.08.2016 tarihinde toplandı.


Anılan yazıda aynen;


Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Sarıçam İlçesi İncirlik Mahallesi 312, 313, 322 ve 323 nolu parsellerde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

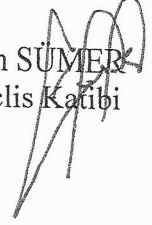
Adana İli Sarıçam İncirlik Mahallesi 312, 313, 322, 323 nolu parsellerde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 57 kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

**Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde;** Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi, 312 – 313 – 322 – 323 parsellerde Trafo Alanı yer değişikliğine yönelik Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 57 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi 312 – 313 – 322 – 323 parsellerde Trafo Alanı yer değişikliğine yönelik Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 57 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

  
Hüseyin SÖZLÜ  
Meclis Başkanı

  
Ahmet TANRIVERDİ  
Meclis Katibi


  
Ertan SÜMER  
Meclis Katibi

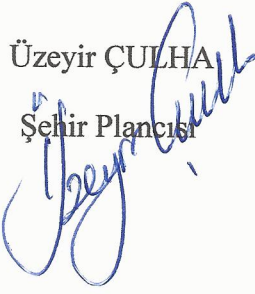
## TUTANAK

Adana İli, Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi, 312, 313, 322, 323 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili;

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih ve 308 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin söz konusu kararla beraber, 3194 sayılı imar Kanunu'nun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre Şehircilik Bakanlığının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gereğince yürürlüğe konulması, karar alınması 1 ay süre ile valilikçe tespit edilen ilan yerinde askıya çıkarılması, bu süre içinde varsa itirazların alınması gerekmektedir. Sarıçam Belediyesi, Emlak-İstimlak Müdürlüğü'nün ilan panosunda 03/11/2016 tarihinde 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

İş bu tutanak 3 nüsha halinde tanzim edilmiştir. 03/11/2016

  
Müberra ÖZGAN  
Şehir Plancısı

  
Üzeyir ÇULHA  
Şehir Plancısı

Murat SULU  
Emlak ve İstimlak Müd.v.  
