



"Bereket Kapısı"

T.C  
SARIÇAM BELEDİYESİ  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
KAMU HİZMET STANDARTLARI TABLOSU



SIRA NO	SUNULAN HİZMETİN ADI	BAŞVURUDA İSTENİLEN BELGELER	HİZMETİ TAMAMLAMA SÜRESİ (EN GEÇ)
1	Emlak Beyanı alınması	1. Tapu fotokopisi 2. Kimlik fotokopisi	30 Dakika
2	Rayiç Bedeli Belgesi Verilmesi	1. Beyan kaydı 2. Borcu yoktur yazısı	30 Dakika
3	Gelir Tahsilat İşlemleri	1. İhbarname 2. Ödeme emri 3. Vezneye Başvuru	30 Dakika
4	Nakit Dışı Teminatların Teslim Alınması	1. İlgili harcama birimi yazısı 2. Teminat olarak kabul edilen değerler (Banka teminat mektubu veya devlet iç borçlanma senedi) 3. Teminat mektup olarak verilecekse ilgili bankadan teyit yazısı	30 Dakika
5	Nakit Dışı Teminatların Teslim İadesi	İlgili harcama birimini yazısı	Süre Bitiminde, 1 saat
6	Banka ve Posta Çeki Emlak Borç Ödemeleri	1. Bankalardan temin edilen ekstre 2. Dekontlar	Ödemelerin Yapıldığı Günü Takiben 15 Gün İçerisinde
7	Varisli Emlak Bildirimi (İntikal) İşlemi	1. Tapu fotokopisi 2. Veraset ilanı	3 Gün
8	ÇTV Bildirim İşlemi	1. Tapu fotokopisi 2. Nüfus cüzdanı fotokopisi	30 Dakika
9	Köy Muafiyeti	1. Evrak gerekmiyor 2. Kanunla düzenlenmiş orman köylerinin 5yıllık mahalleye dönüşme muafiyeti. 3. Verginin %100 ü muafiyet	30 Dakika

10	Doğal Hayatı Koruma Alanı Muafiyeti	1. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden doğal hayatı koruma alanı olduğuna dair belge 2. Verginin %90 ı muafiyet.	30 Dakika
11	Şehit, Gazi Vazife Malulü Muafiyeti	1. Şahadetname 2. Rapor 3. Türkiye sınırları içerisinde bir tane yeri olacak 4. Verginin %100 ü muafiyet.	30 Dakika
12	Jeolojik Sakıncalı Bölge Muafiyeti	1. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden doğal hayatı koruma alanı olduğuna dair rapor 2. Verginin %60 ı muafiyet.	30 Dakika
13	1319 Sayılı Kanun Gereği Daimi Muafiyet Hizmeti	1. Belediye ve diğer resmi kurumlar. 2. Verginin %100 ü muafiyet.	30 Dakika
14	Maliye Hazinesi 5 Yıl Muafiyeti	1. Tapu fotokopisi 2. Maliyeden aldığı yıldan itibaren alan kişi için 5yıl sürer 3. Vergin i%100 ü muafiyet.	30 Dakika
15	Deprem Vergisi Muafiyeti	1. Deprem evi olduğuna dair rapor 2. Verginin %100 ü muafiyet.	30 Dakika
16	Askeri Güvenlik Sahası Kısıtlılık Muafiyeti	1. Rapor 2. Verginin %100 ü muafiyet	30 Dakika
17	Yeni Biten İnşaat Muafiyeti	1. Tapu fotokopisi 2. İskân (5 yıl sürer) 3. Verginin %25 i muafiyet	30 Dakika
18	Emekli Muafiyeti	1. Tapu fotokopisi 2. Tapu dairesinden taşınmaz bilgileri 3. Emekli olduğunu gösteren belge 4. Vergi dairesinde iş yeri olmadığına dair belge	30 Dakika
19	Ev Hanımı Muafiyeti	1. SSK'dan çalışmadığına dair belge 2. Tapudan belge 3. Vergi dairesinde işyeri olmadığına dair belge 4. Verginin %100 ü muafiyet	30 Dakika
20	Engelli Muafiyeti	1. Engelli raporu 2. Tapu fotokopisi 3. Tapu dairesinden taşınmaz bilgileri 4. Emekli olduğunu gösteren belge 5. Vergi dairesinden iş yeri olmadığına dair belge 6. Verginin %100 muafiyet.	30 Dakika

21	SİT Alanı Tespiti	1. Sit alanı olduğuna dair rapor 2. Verginin %100 ü muafiyet.	30 Dakika
21	Ağaçlandırılacak Alan Muafiyeti	1. Rapor 2. Verginin %60 ı muafiyet.	30 Dakika

Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenilmesi veya başvuru eksiksiz belge ile yapıldığı halde, hizmetin belirtilen sürede tamamlanmaması durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

**İlk Müracaat Yeri :**

İsim : Mehmet ÖZ  
Unvan : Mali Hizmetler Müdürü  
Adres : Sarıçam Belediye Binası  
Tel : 0322 341 08 08  
Faks : 0322 341 41 09  
E-Posta : mehmetoz@saricam.bel.tr

**İkinci Müracaat Yeri :**

İsim : Mahmut Nimet DALKIR  
Unvan : Belediye Başkan Yardımcısı  
Adres : Sarıçam Belediye Binası  
Tel : 0322 341 08 08  
Faks : 0322 341 41 09  
E-Posta : mahmutnimetdalkir@saricam.bel.tr