

T.C

SARIÇAM BELEDYESİ

MECLİS KARAR DEFTER RAPORU

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDE YERİ	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
47			YAZI LER MÜDÜRLÜ ĞÜ	Büyükbakkalı Mahallesi Kadastro Bilirki i Seçimi	Büyükbakkalı Mahallesi Kadastro Bilirki i Seçimi	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 01.08.2018 tarih ve 308 sayılı yazısı ekinde sunulan Büyükbakkalı Mahallesi Kadastro Bilirki i Seçimine ait; Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı li kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı li kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De im ve Dönü üm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, Büyükbakkalı Mahallesi Kadastro Bilirki i Seçimine ait; Emlak ve stımlak Müdürlü ünün 18.06.2018 tarih ve 2287 sayılı yazısını görü mek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 09.07.2018 ile 13.07.2018 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>LG : Kadastro Müdürlü ünün 28.05.2018 tarih ve 1522790 sayılı yazısı.</p> <p>Kadastro Müdürlü ü, ilgi yazısı ile Adana ili, Sarıçam ilçesi sınırları içerisinde bulunan, Büyükbakkalı Mahallesinde 3402 sayılı kanun hükümlerince yapılacak olan kadastro çalı malarında kadastro ekibinde bilirki i olarak görev yapacak 6 (altı) adet bilirki inin Belediye Meclisi tarafından seçilerek, seçilecek olan bilirki ilere ait liste ve nüfus cüzdanı fotokopilerini talep etmi tir.</p> <p>Adana ili, Sarıçam ilçesi sınırları içerisinde bulunan, Büyükbakkalı Mahallesinde 3402 sayılı kanun hükümlerince yapılacak olan kadastro çalı malarında kadastro ekibinde bilirki i olarak görev yapacak 6 (altı) adet bilirki inin seçilmesi hususunda Yüce Meclisce karar alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Eki: Büyükbakkalı Mahallesi Bilirki i Listesi ADI SOYADI T.C.K.N -Ahmet GÖKÇE14062325070 -Mehmet Salih ÇET N13198353834 -Mehmet ükrü KUZU18898163936 -Nasif TÜRKMEN15931262830 -Yusuf KOÇ 22228052968 -Yusuf Ya ar YÜRÜK19279151252</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve stımlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Büyükbakkalı Mahallesi Kadastro Bilirki i Seçimine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve stımlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen Sarıçam İlçesi, Büyükbakkalı Mahallesi Kadastro Bilirki i Seçimine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
48			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Çınarlı Mahallesi 231 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i	Çınarlı Mahallesi 231 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i	<p>onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 01.08.2018 tarih ve 309 sayılı yazısı ekinde sunulan Çınarlı Mahallesi 231 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı li kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı li kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen; Çınarlı Mahallesi 231 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 27.06.2018 tarih ve 2416 sayılı yazısını görü mek üzere mar ve ehircilik komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 16.07.2018 ile 20.07.2018 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen; Igi: 22/06/2018 tarih ve 2347 sayılı yazı.</p> <p>Igi yazıya istinaden Adana li, Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 231 parsel numaralı tapuda 11150 m² lik ta ınmazın bulundu u alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i teklifi plan müellifine ta ınmaz sahipleri tarafından hazırlatılmı tır.</p> <p>Plan de i ikli i yapılacak sahayı kapsayan 1/5.000 ölçekli nazım imar planı Adana Büyük ehir Belediyesi Meclisinin 16.02.2018 tarih ve 106 sayılı kararı ile onaylanmı tır. Bu planda bahse konu parsel Az Yo unluklu Konut Alanı olarak planlanmı tır.</p> <p>Teklif 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında bahse konu parsel Park Alanı, 7 Metre Profilli mar Yolu, Taks: 0.25 Kaks: 0.50 Ayrık ki Katlı Az Yo unluklu Konut Alanı olarak düzenlenmi tir. Bu plana ait plan i lem numarası P N: 33707 dir.</p> <p>Bahse konu plan de i ikli i teklifinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gere i Meclisce de erlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Çınarlı Mahallesi 231 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy çoklu u ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Çınarlı Mahallesi 231 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
49			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Suluca Mevkii, Kar ıyaka Mahallesi 329 Ada 1 Parsel	Suluca Mevkii, Kar ıyaka Mahallesi 329 Ada 1 Parsel	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 01.08.2018 tarih ve 310 sayılı yazısı ekinde sunulan</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
				1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i	1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i	<p>Suluca Mevkii, Kar ıyaka Mahallesi 329 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor -Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyonumuzu havale edilen; Suluca Mevkii, Kar ıyaka Mahallesi 329 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 27.06.2018 tarih ve 2418 sayılı yazısını görü mek üzere mar ve ehircilik komisyonu ba kanlı ında mü terek komisyonlarımız 23.07.2018 ile 27.07.2018 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>İgi: 25/06/2018 tarih ve 2367 sayılı yazı.</p> <p>İgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, Suluca Mevkii, Kar ıyaka Mahallesi, 329 Ada 1 parsel numaralı, tapuda 1097 m² lik ta ınmazın bulundu u alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i teklifi plan müellifine hazırlatılmı tır.</p> <p>Plan de i ikli i yapılacak sahayı kapsayan 1/5.000 ölçekli nazım imar planı Adana Büyük ehir Belediyesi Meclisinin 09.10.2013 tarih ve 258 sayılı kararı ile onaylanmı tır. Bu planda bahse konu parsel Meskun Konut Alanı olarak planlanmı tır.</p> <p>Teklif 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında bahse konu parsel 7 Metre Profilli mar Yolu, Biti ik ki Katlı Konut Alanı olarak düzenlenmi tır. Bu plana ait plan i lem numarası P N: 6695,16 dır.</p> <p>Bahse konu plan de i ikli i teklifinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gere i Meclisce de erlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Suluca Mevkii, Kar ıyaka Mahallesi 329 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i ne ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Suluca Mevkii, Kar ıyaka Mahallesi 329 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı ına verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>