



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı

İVEDİ
11/12/2018

Sayı : 13509581-115.01.06-47865
Konu : Adana Büyükşehir Belediye
Meclisinin 29.11.2018 tarih ve 681
sayılı Meclis Kararı.

SARIÇAM BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.11.2018 tarih ve 681 sayılı Meclis Kararı.

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Mustafalar Mahallesi, 493 parselde, Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.04.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi, Planlama Müdürlüğümüzce 05.07.2018 tarih ve 29218 sayılı yazımız ile Meclis Kararı alınmak üzere Başkanlık Makamına havale edilmiştir. Sarıçam İlçe Belediye Meclisince 06.04.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile kabul edilen plana yönelik Büyükşehir Belediye Meclisince 29.11.2018 tarih ve 681 sayılı karar alınmıştır.

Söz konusu 29.11.2018 tarih ve 681 sayılı Meclis Kararına yönelik, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının, 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısına istinaden gerekli iş ve işlemlerin yapılması hususunda gereğini arz ederim.

e-İmza
Rahmi PEKAR
Genel Sekreter Yardımcısı

- Ek :
- 1- 29.11.2018 tarih ve 681 sayılı Meclis Kararı ör.
 - 2- Uygulama imar planı paftası ör.
 - 3- Plan izah raporu ör.
 - 4- 1 adet CD (Ekler fiziki olarak eklenecektir.)



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-681
Özü : Uygulama İmar Planı

29.11.2018

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 29.11.2018 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 29.11.2018 tarihli ve 67597785-301.01/29218 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Mustafalar Mahallesi, 493 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.04.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Mustafalar Mahallesi, 493 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.04.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.07.2018 tarihli ve 13509581-115.01.06-29218 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.10.2018 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Sarıçam İlçe Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 08.06.2018 tarih 5726 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ve ekinde, Sarıçam İlçesi, Mustafalar mahallesi, 493 parsel numarası ile tescilli 13.446,53 m² lik taşınmaz için hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Sarıçam İlçe Belediyesinin 06.04.2018 tarih 25 sayılı kararı ile onaylanmış olup Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Sarıçam İlçesi, Mustafalar mahallesi, 493 parsel numarası ile tescilli 13.446,53 m² lik taşınmaz için hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Mustafalar Mahallesi, 493 parsel numarası ile tescilli 13.446,53 m² lik taşınmaz için Sarıçam İlçe Belediyesinin 06.04.2018 tarih 25 sayılı kararı ile onaylanarak hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Mustafalar Mahallesi, 493 parsel numarası ile tescilli 13.446,53 m² lik taşınmaz için Sarıçam İlçe Belediyesinin 06.04.2018 tarih 25 sayılı kararı ile onaylanarak hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

AK

