



T.C.  
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı

İVEDİ  
28/02/2019

Sayı : 13509581-115.01.06-8521  
Konu : 15.02.2019 tarih ve 58 sayılı Meclis  
Kararı hk.

SARIÇAM BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Beyceli Mahallesi, 138 ada 5 parselde, Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.12.2018 tarih ve 67 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi, Planlama Müdürlüğümüzce 09.01.2019 tarih ve 2242 sayılı yazımız ile Meclis Kararı alınmak üzere Başkanlık Makamına havale edilmiştir. Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.12.2018 tarih ve 67 sayılı kararı ile kabul edilen plana yönelik Büyükşehir Belediye Meclisince 15.02.2019 tarih ve 58 sayılı karar alınarak onaylanmıştır.

Söz konusu 15.02.2019 tarih ve 58 sayılı Meclis Kararına yönelik, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının, 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısına istinaden gerekli iş ve işlemlerin yapılması hususunda gereğini arz ederim.

*e-İmza*

Halil AVŞAR  
Genel Sekreter Yardımcısı V.

Ek :

- 1- 15.02.2019 tarih ve 58 sayılı Meclis Kararı ör.
- 2- Uygulama imar planı paftası ör.
- 3- Plan izah raporu ör.
- 4- 1 adet CD (Ekler fiziki olarak eklenecektir.)



T.C.  
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04-58  
Özü : Uygulama İmar Planı

15.02.2019

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.02.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.02.2019 tarihli ve 67597785-301.01-2242 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.12.2018 tarihli ve 67 sayılı kararı ile onaylanan Beyceli Mahallesi, 138 ada 5 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Turizm ve Sanat komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Turizm ve Sanat komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.12.2018 tarihli ve 67 sayılı kararı ile onaylanan Beyceli Mahallesi, 138 ada 5 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.01.2019 tarihli ve 13509581-115.01.06-2242 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 08.02.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Sarıçam Belediye Başkanlığı > İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, 28/12/2018 Tarihli ve 10260 Sayılı Yazısı

İlgi yazı ile Adana İli, Sarıçam İlçesi, Beyceli Mahallesi, 138 ada 5 parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisince 06.12.2018 tarih ve 67 sayılı meclis kararı alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması talep edilmektedir.

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Beyceli Mahallesi, 138 ada 5 parselde yönelik sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile 138 ada 5 parsel, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2013 tarih ve 273 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararları ile uyumlu olacak şekilde, 'Trafo Alanı'ndan 'Park Alanı'na dönüştürülmüştür.

Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.12.2018 tarih ve 67 sayılı kararı alınan ve Sarıçam Belediye Başkanlığı'nın 28/12/2018 tarihli ve 10260 sayılı yazısı ile ekinde sunulan Adana İli, Sarıçam İlçesi, Beyceli Mahallesi, 138 ada 5 parselde yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

**Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde;** Sarıçam İlçesi, Beyceli Mahallesi, 138 ada 5 parselde yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** Sarıçam İlçesi, Beyceli Mahallesi, 138 ada 5 parselde yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK  
Meclis 1.Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ  
Meclis Katibi

Mehmet ESENDEMİR  
Meclis Katibi

AK

ACİL İZİN  
Gamze DİLER  
Şehir Plancısı