

T.C

SARIÇAM BELEDYESİ

MECLİS KARAR DEFTER RAPORU

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDE YERİ	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
12			YAZI LER MÜDÜRLÜ ĞÜ	Buruk Mahallesi 1253 ve 1348 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı De ğerlendirmesi	Buruk Mahallesi 1253 ve 1348 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı De ğerlendirmesi	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.03.2019 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ğünün 28.02.2019 tarih ve 75 sayılı yazısını ekinde sunulan Buruk Mahallesi 1253 ve 1348 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı De ğerlendirmesine ait; mar ve ehircilik- E ğitim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar -Çevre Sa ğlık ve Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E ğitlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De ğerlendirme ve Dönüşüm ve Plan Bütçe Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- E ğitim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa ğlık ve Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E ğitlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De ğerlendirme ve Dönüşüm ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen; Buruk Mahallesi 1253 ve 1348 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı De ğerlendirmesine ait; Emlak ve İstimlak Müdürlü ğünün 04.02.2019 tarih ve 374 sayılı yazısını görüşmek üzere mar ve ehircilik komisyonu başkanlığında mü terak komisyonlarımız 11.02.2019 ile 15.02.2019 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen; İgi: 17.12.2018 tarih ve 48937 sayılı Adana Büyük ehir Belediyesi, mar ve ehircilik Daire Başkanlığı na ait yazı. İgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, Buruk Mahallesi, 1253 ve 1348 parsellerde Sarıçam Belediye Meclisince 07.06.2018 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı De ğerlendirmesi ile ilgili; Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 26.11.2018 tarih ve 658 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı De ğerlendirmesinin söz konusu kararla beraber, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre ehircilik Bakanlığının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gere ğince yürürlü ğe konulması, karar alınması 1 ay süre ile valilikçe tespit edilen ilan yerinde askıya çıkarılması, bu süre içinde varsa itirazların alınması gerekmektedir. Sarıçam Belediyesi, Emlak- İstimlak Müdürlü ğünün ilan panosunda 26/12/2018 tarihinde 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmı ştır. Askı süresi içerisinde 03.01.2019 tarih ve 67 sayılı Mustafa GÜLHAN adına kayıtlı evrak ile 1 (bir) adet itiraz başvurusu bulunmaktadır. Bahse konu 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı de ğerlendirmesine ait itirazın, 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gere ği Meclisçe de ğerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terak Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlü ğünün teklifinde belirtilen, Buruk Mahallesi 1253 ve 1348 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı De ğerlendirmesine Yapılan İtirazın De ğerlendirilerek Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2018 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı de ğerlendirmesinde olduğu gibi kabulüne, kararın halkın görebilece ği uygun yerlerde ilan</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
13			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Buruk Mahallesi 315, 316, 317 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De iikli i	Buruk Mahallesi 315, 316, 317 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De iikli i	<p>edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve stımlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Buruk Mahallesi 1253 ve 1348 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De iikli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 28.02.2019 tarih ve 76 sayılı yazısı ekinde sunulan Buruk Mahallesi 315, 316, 317 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De iikli ine ait; mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar -Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen; Buruk Mahallesi 315, 316, 317 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De iikli ine ait; Emlak ve stımlak Müdürlü ünün 04.02.2019 tarih ve 373 sayılı yazısını görü mek üzere mar ve ehircilik komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 18.02.2019 ile 22.02.2019 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen; Igi: 23/01/2019 tarih ve 324 sayılı ba vuru. Igi yazıya istinaden Adana li, Sarıçam İlçesi, Buruk Mahallesi, 315, 316, 317 ada numaraları ile kayıtlı ta ınmazlar için hazırlatılan 1/5.000 ölçekli nazım imar planı Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 30.11.2018 tarih ve 686 sayılı kararı ile onaylandı ı bu plan do rultusunda hazırlatılan 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı de iikli i teklifi plan müellifince hazırlanarak tarafımıza sunulmu tur.</p> <p>Bahse konu parselin bulundu u alanı kapsayan Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 16/03/2018 tarih ve 189 sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planında E: 1.20 olan Orta Yo unluklu Konut Alanı olarak planlanmı tır. Teklif 1/1.000 ölçekli imar planında ise Taks:0.30, E:1.20 olan Orta Yo unluklu Konut Alanı olarak düzenlenmi tir.</p> <p>Bahse konu teklif 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı de iikli inin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gere i Meclisce de erlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve stımlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Buruk Mahallesi 315, 316, 317 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De iikli ine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
14			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Tahsis (Yarımca Mahallesi 106 Ada 36 Parsel)	Tahsis (Yarımca Mahallesi 106 Ada 36 Parsel)	<p>Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Emlak ve Stımlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Buruk Mahallesi 315, 316, 317 Ada 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.03.2019 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 28.02.2019 tarih ve 77 sayılı yazısı ekinde sunulan Yarımca Mahallesinde bulunan 106 Ada 36 Parsel numaralı ta nımazın içerisindeki bina ile birlikte 25 (yirmibe) yıllı na Sa lık Bakanlı ı adına tahsis edilmesine ait; Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, Yarımca Mahallesinde bulunan 106 Ada 36 Parsel numaralı ta nımazın içerisindeki bina ile birlikte 25 (yirmibe) yıllı na Sa lık Bakanlı ı adına tahsis edilmesine ait; Emlak ve Stımlak Müdürlü ünün 24.01.2019 tarih ve 241 sayılı yazısını görü mek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 27.02.2019 ile 28.02.2019 tarihlerinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Igi: a) l Sa lık Müdürlü ü?nün 21.01.2019 tarih ve 728 müracaat sayılı yazısı ve ekleri.</p> <p>Adana Valili i l Sa lık Müdürlü ü ilgi yazı ile limiz, Sarıçam ilçesi, Yarımca Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait arsa niteli indeki 707.71 m² yüzölçümlü 106 ada 36 parsel numaralı ta nımazın içerisindeki bina ile birlikte sa lık hizmeti verilmesi amacıyla Sa lık Bakanlı ı adına tahsis edilmesini talep etmektedir.</p> <p>limiz, Sarıçam ilçesi, Yarımca Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait arsa niteli indeki 707.71 m² yüzölçümlü 106 ada 36 parsel numaralı ta nımazın içerisindeki bina ile birlikte, sa lık hizmeti verilmesi amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden 25 (yirmibe) yıllı na Sa lık Bakanlı ı adına tahsis edilmesi hususunda Belediye Meclisi tarafından karar alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve Stımlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Yarımca Mahallesinde bulunan 106 Ada 36 Parsel numaralı ta nımazın içerisindeki bina ile birlikte 25 (yirmibe) yıllı na Sa lık Bakanlı ı adına tahsis edilmesine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
15			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Memur Dolu Kadro De i ikli i	Memur Dolu Kadro De i ikli i	<p>Konunun Mecliste yapılan görü lmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Yarımca Mahallesinde bulunan 106 Ada 36 Parsel numaralı ta ınmazın içerisindeki bina ile birlikte 25 (yirmibe) yıllık ına Sa ılık Bakanlı ı adına tahsis edilmesine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemelerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı ına verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.03.2019 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 28.02.2019 tarih ve 78 sayılı yazısı ekinde sunulan Memur Dolu Kadro De i ikli ine ait; Kanunlar ve Kararlar - Plan Bütçe- mar ve ehircilik -E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa ılık ve Ula ım - AB ve Dı li kiler - Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa ılık ve Ula ım-AB ve Dı li kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, Memur Dolu Kadro De i ikli ine ait; nsan Kaynakları ve E itim Müdürlü ünün 31.01.2019 tarih ve 89 sayılı yazısını görü mek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu ba kanlı ında mü terek komisyonlarımız 25.02.2019 ile 26.02.2019 tarihlerinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Belediye Meclisimizce yapılacak olan 2019 yılı ubat ayı ola an Meclisinde Ekte sunulan dolu kadro de i iklik cetvelini 5393 sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin (I) bendi gere i Norm kadro çerçevesinde Belediye ve ba lı kurulu larının kadrolarının ihdas, iptal ve de i tirilmesine karar vermek maddesi gere i dolu kadro de i iklik cetvelinin görü lme üzere Meclise havale edilmesi hususunda; OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, nsan Kaynakları ve E itim Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, G. .H. sınıfı 1 adet 5 dereceli Bilgisayar letmeni kadrosunun, 3 derecelik kadroya, G. .H. sınıfı 1 adet 7 dereceli Bilgisayar letmeni kadrosunun, 5 derecelik kadroya, G. .H. sınıfı 2 adet 6 dereceli Memur kadrosunun, 5 derecelik kadroya, G. .H. sınıfı 1 adet 7 dereceli Zabıta Memuru kadrosunun, 4 derecelik kadroya, G. .H. sınıfı 1 adet 9 dereceli Zabıta Memuru kadrosunun, 6 derecelik kadroya, G. .H. sınıfı 1 adet 7 dereceli Zabıta Memuru kadrosunun, 5 derecelik kadroya, G. .H. sınıfı 1 adet 5 dereceli Zabıta Memuru kadrosunun, 3 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 2 adet 7 dereceli Programcı kadrosunun, 4 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 2 adet 5 dereceli Programcı kadrosunun, 3 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 1 adet 6 dereceli Programcı kadrosunun, 3 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 1 adet 6 dereceli Programcı kadrosunun, 4 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 1 adet 5 dereceli Mühendis kadrosunun, 3 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 1 adet 2 dereceli Mühendis kadrosunun, 1 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 1 adet 5 dereceli Mimar kadrosunun, 3 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 1 adet 6 dereceli Tekniker kadrosunun, 3 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 1 adet 5 dereceli Tekniker kadrosunun, 4 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 2 adet 6 dereceli Teknisyen kadrosunun, 4 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 2 adet 5 dereceli Teknisyen kadrosunun, 3 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 1 adet 9 dereceli Teknisyen kadrosunun, 6 derecelik kadroya, T.H. sınıfı 1 adet 7 dereceli</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Teknisyen kadrosunun, 4 derecelik kadroya ve S.H. sınıfı 1 adet 7 dereceli Ebe kadrosunun, 5 derecelik kadroya yükseltilmesine; 5393 sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin (I) bendi gere i kabul edilmesine, evrakın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın, Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oybirli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Memur Dolu Kadro De i ikli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı na verilmesine oybirli i ile karar verildi.</p>