



T.C.  
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı

Sayı : 13509581-115.01.06-28921  
Konu : 08.08.2019 tarih ve 254 sayılı  
Meclis Kararı hk.

İVEDİ  
21/08/2019

SARIÇAM BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Adana İli, Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi, 15768 ada 8 parsel ve 124 ada doğusunda hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2019 tarih ve 26 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi, Planlama Müdürlüğümüzce 04.07.2019 tarih ve 36409 sayılı yazımız ile Meclis Kararı alınmak üzere Başkanlık Makamına havale edilmiştir. Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2019 tarih ve 26 sayılı kararı ile kabul edilen plana yönelik Büyükşehir Belediye Meclisince 08.08.2019 tarih ve 254 sayılı karar alınarak onaylanmıştır.

Söz konusu 08.08.2019 tarih ve 254 sayılı Meclis Kararına yönelik, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının, 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısına istinaden gerekli iş ve işlemlerin yapılması hususunda gereğini arz ederim.

*e-İmza*

Av. Türkan EŞLİ  
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek :

- 1- 08.08.2019 tarih ve 254 sayılı Meclis Kararı ör.
- 2- Uygulama imar planı paftası ör.
- 3- Plan izah raporu ör.(Ekler fiziki olarak eklenecektir.)



T.C.  
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-254  
Özü: İncirlik Mah. 15768 Ada 8 Parsel  
Ve 12 Adanın Doğusu-UİP

08.08.2019

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2019 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2019 tarihli ve 67597785-301.01-36409 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi 15768 ada 8 parsel ve 124 ada doğusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Sarıçam Belediye Meclisinin 09.05.2019 tarih ve 26 sayılı kararıyla onaylı)'ne ait İmar ve Bayındırlık- Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık- Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, İncirlik Mah. 15768 ada 8 parsel ve 124 ada doğusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Sarıçam Belediye Meclisinin 09.05.2019 tarih ve 26 sayılı kararıyla onaylı)'ne ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.07.2019 tarihli ve 13509581-115.01.06-36409 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.07.2019 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

**İlgi:** Sarıçam Belediye Başkanlığı'nın 27/05/2019 Tarihli ve 5214 Sayılı Yazısı.

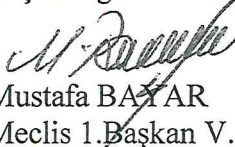
İlgi yazı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2018 tarih ve 146 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlatılan Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi, 15768 ada 8 parsel ve 124 adanın doğusunda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik, Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2019 tarih ve 26 sayılı kararının alındığı belirtilmiş olup, söz konusu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2018 tarih ve 146 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde 124 adanın doğusu "Park Alanı" ve 15768 ada 8 parsel "Pazar Alanı" olarak planlı olup, sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

Sarıçam İlçe Belediye Meclisince 09.05.2019 tarih ve 26 sayılı kararı ile onaylanan Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi, 15768 ada 8 parsel ve 124 adanın doğusunda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

**Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde;** Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi 15768 ada 8 parsel ve 124 ada doğusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2019 tarihli ve 26 sayılı kararının kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi 15768 ada 8 parsel ve 124 ada doğusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2019 tarihli ve 26 sayılı kararının kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

  
Mustafa BAYAR  
Meclis 1.Başkan V.

Cemal DEMİRDAĞ  
Meclis Katibi

**ASLI GİBİDİR**

  
Garnizyon Sevil CAN  
Sevil CAN  
Meclis Katibi

AK

