

T.C

SARIÇAM BELEDYESİ

MECLİS KARAR DEFTER RAPORU

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDE YERİ	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
29			YAZI LER MÜDÜRLÜ ĞÜ	Balcalı Mahallesi 183 Ada 3 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i	Balcalı Mahallesi 183 Ada 3 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 28.08.2020 tarih ve 9690 sayılı yazısı ekinde sunulan Balcalı Mahallesi 183 Ada 3 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.08.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen Balcalı Mahallesi 183 Ada 3 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 11.02.2020 tarih ve 1599 sayılı yazısını görü mek üzere mar ve ehircilik komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 10.08.2020 ile 21.06.2020 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen; Igi: 17.01.2020 tarihli ve 192 sayılı yazı. Igili yazıya istinaden, Adana lı, Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi sınırları içerisinde (N34-c-18-d-3a Paftasında) yer alan 183 Ada 3 Parselin güneyindeki yakla ık 40 m² lik alana yönelik ekte sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i teklifi plan müellifi tarafından hazırlanmı tır.</p> <p>Bahse konu parselin bulundu u sahayı kapsayan 1/5.000 ölçekli nazım imar planı Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 11.10.2013 tarih ve 273 sayılı kararı ile kesinle mi tır. Bu planda söz konusu alan Yaya Yolu olarak planlıdır.</p> <p>Söz konusu alanı kapsayan 1/1.000 ölçekli Çukurova Üniversitesi, Balcalı Kampüsü 2. Planlama Bölgesi uygulama imar planı Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 14.10.2015 tarih ve 296 sayılı kararı ile onaylanmı tır. Bu planda bahse konu alan Yaya Yolu olarak düzenlenmi tır.</p> <p>Teklif 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli inde, Bilgi Teknolojileri ve leti im Kurumunun kuraca ı Sabit Monitör stasyonunun enerji ihtiyacı ve bölgenin teknik altyapısının iyile tirilmesi amacıyla Trafo Merkezi planlanmı tır. Bu plana ait plan i lem numarası: U P-6925,5 dir. Bahse konu plan de i ikli i teklifine 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gere i Meclisce de erlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen Balcalı Mahallesi 183 Ada 3 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Emlak ve Stımlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Balcalı Mahallesi 183 Ada 3 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
30			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Soka a sim Verilmesi (Ali Murat KAYHAN)	Soka a sim Verilmesi (Ali Murat KAYHAN)	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2020 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 28.08.2020 tarih ve 9691 sayılı yazısı ekinde sunulan Soka a sim Verilmesine (Ali Murat KAYHAN) ait; Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Çevre Sa lık ve Ula m-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.08.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula m-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen; Soka a sim Verilmesine (Ali Murat KAYHAN) ait; Belediye Meclis Üyelerimiz; Vedat CENG Z, Vedat KARADA , Osman Nuri YA AN, Arif BOZKURT, Bilal GÜNGÖRMÜ ve Adnan KOCABEY in 04.08.2020 tarihli dilekçesini görü mek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 24.08.2020 ile 28.08.2020 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Kaymakamı olarak 14.09.2013 ile 28.07.2020 tarihleri arasında görev yapmı olan Ali Murat KAYHAN ın Sarıçam İlçemizin Mehmet Akif Ersoy Mahallesinde bulunan 198. soka a isminin verilmesini talep eder, yazımızın karar alınmak üzere Meclise havalesini arz ederiz. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Belediye Meclis Üyelerimiz; Vedat CENG Z, Vedat KARADA , Osman Nuri YA AN, Arif BOZKURT, Bilal GÜNGÖRMÜ ve Adnan KOCABEY in teklifinde belirtilen, Soka a sim Verilmesine (Ali Murat KAYHAN) ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Belediye Meclis Üyelerimiz; Vedat CENG Z, Vedat KARADA , Osman Nuri YA AN, Arif BOZKURT, Bilal GÜNGÖRMÜ ve Adnan KOCABEY in teklifinde belirtilen, Soka a sim Verilmesine (Ali Murat KAYHAN) ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
31			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	1845 Hektar Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Revizyonu	1845 Hektar Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Revizyonu	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2020 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 04.09.2020 tarih ve 10034 sayılı yazısı ekinde sunulan 1845 Hektar Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Revizyonuna ait; mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar -Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen 1845 Ha Alanda 1/1.000 Ölçekli Uygulama mar Planı Revizyonuna ait; Emlak ve Stımlak Müdürlü ünün 28.08.2020 tarih ve 9692 sayılı yazısını görü mek üzere mar ve ehircilik komisyonu ba kanlı ında mü terek komisyonlarımız 03.09.2020 tarihinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Igi: 28.08.2020 tarihli ve 13841 sayılı yazı.</p> <p>14/02/2020 tarihinde kabul edilen ve 7221 sayılı Co rafi Bilgi Sistemleri le Bazı Kanunlarda De i iklik Yapılması Hakkında Kanun 20/02/2020 tarih ve 31045 sayılı Resmi Gazetede ilan edilerek yürürlük kazanmı tır. Bu kanunun 6. Maddesinde yer alan; mar planlarında bina yükseklikleri yenoçok: serbest olarak belirlenemez. Sanayi alanları, ibadethane alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer i imar planlarında yenoçok: serbest olarak belirlenmi yükseklikler; emsal de erde de i iklik yapılmaksızın çevredeki mevcut te ekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı de i iklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir.</p> <p>13. Maddesinde; 3194 sayılı Kanuna a a ıdaki geçici madde eklenmi tır.</p> <p>GEÇ C MADDE 20 - Bu Kanunun 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinin onuncu paragrafında yer alan hükümler do rultusunda ilgili idare 1/7/2021 tarihine kadar meclis kararı ile plan de i ikliklerini ve revizyonlarını yapmakla yükümlüdür. Bina yükseklikleri yenoçok: serbest olarak belirlenmi alanlarda plan de i ikli i ve revizyonu yapılıncaya kadar yapı ruhsatı düzenlenemez. Belirlenen süre içerisinde söz konusu alanlarda yer alan parsellere ili kin yapı ruhsatı ba vurusu yapıldı ında süre sonu beklenilmeden alana yönelik öncelikli olarak plan de i ikliklerinin ve revizyonlarının yapılması zorunludur.</p> <p>38.Maddesinde;</p> <p>a) 6 ncı maddesiyle 3194 sayılı Kanunun 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinin sonuna eklenen paragrafın birinci cümlesi hükümleri 1/7/2020 tarihinde,</p> <p>b) Di er hükümleri yayımı tarihinde, yürürlü e girer. Hükümleri yer almaktadır.</p> <p>Bahse konu hükümler do rultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeli inin 25. maddesinin 1. fıkrasında mar planlarının ihtiyaca cevap</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>vermedi i veya uygulamasının mümkün olmadı ı durumlar ile üst kademe plan kararlarına uygunlu unun sa lanması amacıyla planın tamamının veya plan ana kararlarını etkileyecek bir kısmının yenilenmesi için bu Yönetmelikte belirtilen ilke, esas ve standartlara uygun olarak imar planlarında revizyon yapılır. denilmektedir. Bu kapsamda dare yetki sınırları içerisinde mevcut onaylı imar planlarının yetersiz kalması nedeniyle 1/1000 ölçekli mar Planı revize edilmesi gerekmektedir.</p> <p>Yukarıda bahsedilen nedenlerle mevcut onaylı 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarında emsal de erleri korunup, mevcut yapıların yükseklikleri göz önünde bulundurularak y ençok: serbest olarak düzenlenmi , bina kat adedi belirsiz olan alanlarda ve belediyemiz di er ihtiyaçları do rultusunda muhtelif yerlerde yeniden düzenleme yapılmı tır.</p> <p>Teklif 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı, 1845 ha alanda 1/1.000 ölçekli Uygulama mar Planı Revizyonu i i kapsamında plan müellifi tarafından hazırlanarak ilgi yazı ile tarafımıza iletilmi tir. (Ek) Teklif plana yönelik 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gere i Meclisce de erlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 1845 Ha Alanda 1/1.000 Ölçekli Uygulama mar Planı Revizyonuna ait teklifinde belirtilen; Bina yükseklikleri ile ilgili olarak; emsal 0,90 olan alanlarda y ençok 12,50 metre, emsal 1,01 olan alanlarda y ençok 15,50 metre, emsal 1,20 ve 1,60 olan alanlarda y ençok 30,50 metre, emsal 2,40 olan alanlarda 51,50 metre olarak düzenlenmesine, Parsel artları ile ilgili olarak; emsal 2,4 olan alanlarda ada bazlı olarak, emsal 1,20 ve 1,6 olarak belirlenen yerlerde 1000 m² parsel artı belirlenmesine ayrıca Buruk Mahallesi 350 ha alanda Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 17.08.2018 tarih ve 528 sayılı kararı ile onaylanan plana ait plan notlarında yer alan 5000 m² parsel artının 2500 m² ye dü ürülmesine, Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 13.03.2018 tarih ve 125 sayılı kararı ile eklenmi olan yapı yüksekli i, kat adeti, minimum parsel büyüklü üne dair plan notunun kaldırılarak emsal 0,90 olarak belirlenen yerlerde y ençok 12,50 metre olarak plan notlarına eklenmesine; kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, 1845 Hektar Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Revizyonuna ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
32			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklemeleri	Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklemeleri	Sarıçam İçe Belediye Meclisinin 04.09.2020 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 04.09.2020 tarih ve 10035 sayılı yazısı ekinde sunulan Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklemelerine ait; Plan ve Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm Komisyon raporunda aynen;

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De im ve Dönü m Komisyonumuza havale edilen, Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklemelerine ait; Mali Hizmetler Müdürlü ünün 01.09.2020 tarih ve 9817 sayılı yazısını görü mek üzere Plan Bütçe komisyonu ba kanlı nda mü terak komisyonlarımız 03.09.2020 tarihinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklenmeleri ba lıklı 67. maddesi Belediyede, Belediye Meclisinin, Belediyeye ba lı kurulu larda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım i leri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi eri im hizmetleri; sa lıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ili kin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, altyapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma i leri ile ilgili hizmetler; toplu ula ım ve ta ıma hizmetleri; sosyal tesislerin i letilmesi ile ilgili i ler; süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü ahıslara gördürülebilir. ekinde düzenlenmi tir.</p> <p>Bu düzenleme do rultusunda 2020, 2021 ve 2022 yılları içerisinde yapmayı planladı ımız Asfalt Yol Yapım ve Kilit Parke Ta Yapım inin yıllara sari olarak ihale edilebilmesi hususunun görü ülererek karar alınmak üzere Belediye Meclisimize havalesi hususunu; OLUK emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terak Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Mali Hizmetler Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklemelerine ait 2020, 2021 ve 2022 yılları içerisinde yapılması planlanan Asfalt Yol Yapım ve Kilit Parke Ta Yapım inin yıllara sari olarak ihale edilebilmesi için; Plan-Bütçe Komisyon Ba kanı Vedat KARADA 2020 ve 2021 yıllarını kapsamını tadilen teklif etti. Yapılan oylama sonucunda Asfalt Yol Yapım ve Kilit Parke Ta Yapım inin yıllara sari olarak ihale edilebilmesinin 2020 ve 2021 yıllarını kapsamına ve kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Mali Hizmetler Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklemelerine ait komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
33			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Borçlanma Yetkisi	Borçlanma Yetkisi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2020 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 04.09.2020 tarih ve 10036 sayılı yazısı ekinde sunulan Borçlanma Yetkisine ait; Plan ve Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler -Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 03.09.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm Komisyonumuza havale edilen, Borçlanma Yetkisine ait; Mali Hizmetler Müdürlü ünün 01.09.2020 tarih ve 9816 sayılı yazısını görü mek üzere Plan Bütçe komisyonu ba kanlı ında mü terek komisyonlarımız 03.09.2020 tarihinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Bilindi i üzere Çin in Wuhan kentinde ba layarak dünyayı tehdit etmeye devam eden ve Dünya Sa lık Örgütü tarafından Pandemi olarak nitelendirilen Koronavirüs (Covid-19) salgınından vatanda ları korumak ve salgının yayılmasını engellemek amacıyla Belediyemiz tüm birimleriyle önlemler almaya devam etmektedir.</p> <p>Dünyada ve Ülkemizde ekonomik hayatı olumsuz etkileyen Pandemi Koronavirüs (Covid-19) sonucunda tüm belediyelerin oldu u gibi Belediyemiz de Öz Gelirlerinin ve Merkezi dare Vergi Gelirlerinden alınan payların da azald ı görülmü ve daha da azalaca ı öngörülmektedir.</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun Borçlanma ba lıklı 68. maddesinin (e) bendi Belediye ve Ba lı Kurulu ları ile bunların yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları irketler, en son kesinle mi bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden de erleme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt ço unlu unun kararı ve Çevre ve ehircilik Bakanlı ının onayı ile yapılabilir. ekinde düzenlenmi tir.</p> <p>Bu düzenlemeler do rultusunda Koronavirüs (Covid-19) ile mücadele ba ta olmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi ile di er yasal düzenlemeler gere i sunmakla yükümlü oldu umuz kamu hizmetlerini aksatmadan devam ettirebilmek ve olu abilecek nakit ihtiyacının kar ılanabilmesi amacıyla, makamınızca uygun görülmüş halinde yurtiçi bankalardan (İller Bankası, Kamu Bankaları ve Özel Bankalar) ekli tabloda hesaplandı ı üzere 10.000.000,00 TL (On Milyon Türk Lirası) ye kadar iç borçlanma yapılabilmesine, borçlanmanın bankaya ihtiyaç duydu u taktirde teminat mektubu, senet, poliçe sair teminatları temin etmeye, bunun için Mahalli darelere ait Di er Paylar ile Belediye Gelir bütçesinde belirtilen gelirleri her türlü hak ve alacaklarını terhin ve rehin etmeye menkul ve gayrimenkulleri ipotek etmeye ve vermeye, bu kredi ile ilgili tüm anla maları ve evrakı imzalamaya Sarıçam Belediye Ba kanının yetkili kılınması için karar alınması amacıyla evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu; OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Mali Hizmetler Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Borçlanma Yetkisine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy çoklu u ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Mali Hizmetler Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Borçlanma Yetkisine ait komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı ına verilmesine oy çoklu u ile</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
34			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	%10 (Yüzde On) dan Fazla Borçlanma Yetkisi	%10 (Yüzde On) dan Fazla Borçlanma Yetkisi	<p>karar verildi.</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2020 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 04.09.2020 tarih ve 10037 sayılı yazısı ekinde sunulan %10 (Yüzde On) dan Fazla Borçlanma Yetkisine ait; Plan ve Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet- Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret- Kentsel De i im ve Dönü üm Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 03.09.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm Komisyonumuza havale edilen, %10 (Yüzde On) dan Fazla Borçlanma Yetkisi ait; Mali Hizmetler Müdürlü ünün 01.09.2020 tarih ve 9824 sayılı yazısını görü mek üzere Plan Bütçe komisyonu ba kanlı ında mü terek komisyonlarımız 03.09.2020 tarihinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Igi: Fen leri Müdürlü ünün 01.09.2020 tarih ve 9818 sayılı Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklemeleri ve Borçlanma hakkındaki yazısı</p> <p>Bilindi i üzere Çin in Wuhan kentinde ba layarak dünyayı tehdit etmeye devam eden ve Dünya Sa lık Örgütü tarafından Pandemi olarak nitelendirilen Koronavirüs (Covid-19) salgınından vatanda ları korumak ve salgının yayılmasını engellemek amacıyla Belediyemiz tüm birimleriyle önlemler almaya devam etmektedir.</p> <p>Dünyada ve Ülkemizde ekonomik hayatı olumsuz etkileyen Pandemi Koronavirüs (Covid-19) sonucunda tüm belediyelerin oldu u gibi Belediyemizin de Öz Gelirlerinin ve Merkezi dare Vergi Gelirlerinden alınan payların da azaldı ı görülmü ve daha da azalaca ı öngörülmektedir.</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun Borçlanma ba lıklı 68. maddesinin (e) bendi Belediye ve Ba lı Kurulu ları ile bunların yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları irketler, en son kesinle mi bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden de erleme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt ço unlu unun kararı ve Çevre ve ehircilik Bakanlı ının onayı ile yapılabilir. ekinde düzenlenmi tir.</p> <p>Bu düzenlemeler do rultusunda Koronavirüs (Covid-19) ile mücadele ba ta olmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi ile di er yasal düzenlemeler gere i sunmakla yükümlü oldu umuz kamu hizmetlerini aksatmadan devam ettirebilmek ve Sarıçam İlçe Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mahallelerimizin, sokaklarımızın ve sorumlulu umuzda bulunan di er i tigel alanlarımıza giren bölgelerde Asfalt, Yol Yapım ve Kilit Parke Ta Yapım i için İller Bankası Genel Müdürlü ünden 78.000.000,00 TL (Yetmi Sekiz Milyon Türk Lirası) iç borçlanma yapılabilmesine, borçlanmanın</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>bankaya ihtiyaç duydu u taktirde teminat mektubu, senet, poliçe sair teminatları temin etmeye, bunun için Mahalli darelere ait Di er Paylar ile Belediye Gelir bütçesinde belirtilen gelirleri her türlü hak ve alacaklarını terhin ve rehin etmeye menkul ve gayrimenkulleri ipotek etmeye ve vermeye, bu kredi ile ilgili tüm anla maları ve evrakı imzalamaya Sarıçam Belediye Ba kanının yetkili kılınması için karar alınması amacıyla evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Mali Hizmetler Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, %10 (Yüzde On) dan Fazla Borçlanma Yetkisine ait Asfalt, Yol Yapım ve Kilit Parke Ta Yapım i için İler Bankası Genel Müdürlü ünden 78.000.000,00 TL (Yetmi Sekiz Milyon Türk Lirası) iç borçlanma yapılabilmesi için, AK Parti ve Milliyetçi Hareket Partisi Grup Sözcüleri 10.000.000,00 TL (On Milyon Türk Lirası), Y Parti Grubu ise 20.000.000,00 (Yirmi Milyon Türk Lirası) borçlanma teklif ettiler. Tekliflerin yapılan oylama sonucunda İler Bankası Genel Müdürlü ünden 10.000.000,00 TL (On Milyon Türk Lirası) iç borçlanmanın yapılmasına ve kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Mali Hizmetler Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, %10 (Yüzde On) dan Fazla Borçlanma Yetkisine ait komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı ına verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>