

T.C

SARIÇAM BELEDYESİ

MECLİS KARAR DEFTER RAPORU

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDE YERİ	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
39			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Çukurova Üniversitesi Balcalı Yerleşkesi 202 Ada 55 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Çukurova Üniversitesi Balcalı Yerleşkesi 202 Ada 55 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2020 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 05.11.2020 tarih ve 13924 sayılı yazısı ekinde sunulan Çukurova Üniversitesi Balcalı Yerleşkesi 202 Ada 55 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait; mar ve ehircilik- E İtim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sağlık ve Ulaştırma-AB ve Dış İlişkiler-Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E İtik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel Değişim ve Dönüşüm ve Plan Bütçe Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- E İtim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sağlık ve Ulaştırma-AB ve Dış İlişkiler-Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E İtik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel Değişim ve Dönüşüm ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen Çukurova Üniversitesi Balcalı Yerleşkesi 202 Ada 55 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait; Emlak ve Stımlak Müdürlüğü'nün 28.10.2020 tarih ve 13506 sayılı yazısını görüşmek üzere mar ve ehircilik komisyonu başkanlığında müterek komisyonlarımız 04.11.2020 tarihinde toplandı.</p> <p>İgi: 01.10.2020 tarihli ve 16391 evrak numaralı Çukurova Üniversitesi Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına ait yazı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>İgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, Çukurova Üniversitesi, Balcalı yerleşkesi içerisinde 202 ada 55 parselde yaklaşık 253.340,04 m<sup>2</sup> alanda 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait paftalar tarafımıza iletilmiş olup birimizce incelenerek Belediye Meclisimize sunulup karara bağlanması talep edilmektedir.</p> <p>Bahse konu parseli kapsayan Adana Büyük Şehir Belediye Meclisinin 11.10.2013 tarih ve 273 sayılı kararı ile onaylanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planında Üniversite Alanı olarak planlıdır.</p> <p>Söz konusu parseli kapsayan Adana Büyük Şehir Belediye Meclisinin 12.10.2017 tarih ve 394 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında E: 1.20 Taks: 0.40 Yençok: Serbest olan Üniversite Alanı Ziraat Fakültesi Araştırma ve E İtim Alanı olarak planlıdır. Teklif 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında ise 20/02/2020 tarih ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 7221 sayılı Coğrafik Bilgi Sistemleri ile bazı kanunlarda değişiklik yapılması hakkında kanun ile 3194 sayılı imar kanununun 8. Maddesine istinaden E:1.20 Taks: 0.40 Yençok: 30.50 m olan Üniversite Alanı Ziraat Fakültesi Araştırma ve E İtim Alanı olarak düzenlenmiştir. Bu plana ait plan numarası: 01691153 tür.</p> <p>Bahse konu plan değişikliğine teklifine 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereği Meclisce değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Müterek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve Stımlak Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen Çukurova Üniversitesi Balcalı Yerleşkesi 202 Ada 55 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>De i ikli ine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve stirlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Çukurova Üniversitesi Balcalı Yerle kesi 202 Ada 55 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>