

T.C

SARIÇAM BELEDYESİ

MECLİS KARAR DEFTER RAPORU

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDE YERİ	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
17			NSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	Belediye Başkanına Yetki Verilmesi (Memur Sendikaları)	Belediye Başkanına Yetki Verilmesi (Memur Sendikaları)	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 28.01.2021 tarih ve 1644 sayılı yazısı ekinde sunulan, Belediye Başkanı ile Memur Sendikaları arasında sözleşme imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ait; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlü ünün 27.01.2021 tarih ve 1547 sayılı yazısında aynen;</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi (g) bendinde yetkili organların kararını almak artı ile sözleşme yapmak hükmü uyarınca, Belediye Başkanına, Belediye ile yetkili memur sendikaları arasında sözleşme yapma yetkisi verilebilmesi için evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunda; Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlü ünün teklifinde belirtilen Belediye Başkanı ile Memur Sendikaları arasında sözleşme imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ait teklifin aynen kabulüne ve onaylanmasına gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.</p>
18			NSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	Belediye Başkanına Yetki Verilmesi (Mahalli daireler verenler Sendikası)	Belediye Başkanına Yetki Verilmesi (Mahalli daireler verenler Sendikası)	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 28.01.2021 tarih ve 1645 sayılı yazısı ekinde sunulan, Belediye Başkanı ile personellerinin üyesi olduğu D SK Genel Sendikası arasında sözleşme imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ait; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlü ünün 27.01.2021 tarih ve 1548 sayılı yazısında aynen;</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi (g) bendinde yetkili organların kararını almak artı ile sözleşme yapmak hükmü uyarınca, 4857 sayılı yasa kapsamında çalışan personellerin üyesi olduğu ve yetkili olan D SK Genel Sendikası arasında sözleşme yapmak üzere Belediye Başkanına, iş ve işlemleri yürütmek üzere üyesi olduğu Umuz Mahalli Daireler Hizmet Sendikasına yetki verilebilmesi için evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunda; Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlü ünün teklifinde belirtilen Belediye Başkanı ile personellerinin üyesi olduğu D SK Genel Sendikası arasında sözleşme imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ait teklifin aynen kabulüne ve onaylanmasına gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.</p>
19			YAZI LER MÜDÜRLÜĞÜ	Gayrimenkul Satı Komisyonuna Üye Seçimi	Gayrimenkul Satı Komisyonuna Üye Seçimi	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2021 tarihli oturumunda okunan, Yazı leri Müdürlü ünün 28.01.2021 tarih ve 1646 sayılı yazısı ekinde sunulan Gayrimenkul Satı Komisyonuna Üye Seçimi ile ilgili Yazı leri</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Müdürlü ünün 27.01.2021 tarih ve 1578 sayılı yazısında aynen;</p> <p>Igi yazı ile Adana Ziyapa a Vergi Dairesi Müdürlü ü, 6183 sayılı kanununun 90. ve 91. maddelerine istinaden olu turulan Gayrimenkul Satı Komisyonunda görevlendirilecek olan bir asil ve bir yedek üyenin adı, soyadı ve ileti im bilgilerini talep etmektedir.</p> <p>Gayrimenkul Satı Komisyonunda görevlendirilecek bir asil ve bir yedek üyenin belirlenmesi için 6183 sayılı kanununun 90. maddesinde Gayrimenkuller, satı komisyonlarınca açık artırma ile satılır. Satı komisyonu, il ve ilçelerde en büyük mal memurunun veya tevkil edece i zatın reisli i altında belediye meclisi tarafından kendi azası arasından seçilmi bir zat ile alacaklı amme idaresinin yetkili bir memurundan ve gayrimenkulün bulundu u yer tapu sicil muhafızı veya tevkil edece i zattan te ekkül eder. 91. maddesinde ise Satı a çıkarılacak gayrimenkullerle birliki inin mütalaası alınmak suretiyle satı komisyonu tarafından rayiç de er biçilir denilmektedir.</p> <p>Adana Ziyapa a Vergi Dairesi Müdürlü ü, 6183 sayılı kanununun 90. ve 91. maddesine istinaden olu turulan Gayrimenkul Satı Komisyonunda görevlendirilecek bir asil ve bir yedek üyelerin belirlenmesi hususunda Meclisce karar alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde; Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sayın Vedat CENG Z Asil Üye olarak Mustafa BEYD LL yi, Yedek Üye olarak brahim AYDIN ı teklif etti. Ba ka teklif olmadı. Yapılan oylama sonucunda Adana Ziyapa a Vergi Dairesi Müdürlü ünün talebi üzerine Gayrimenkul Satı Komisyonu Üyelik Görevine asil üye olarak Mustafa BEYD LL , Yedek üyeli ine brahim AYDIN oy birli i ile seçildiler. Gerekli i lemlerin yürütümü için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
20			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Belediye Hizmetleri	Belediye Hizmetleri	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 28.01.2021 tarih ve 1647 sayılı yazısı ekinde sunulan Belediye Hizmetlerine ait; Kanunlar ve Kararlar-Plan Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2021 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, Belediye Hizmetlerine ait; Fen leri Müdürlü ünün 30.12.2020 tarih ve 17308 sayılı yazısını görü mek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 25.01.2021 ile 28.01.2021 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Belediyemiz görev ve sorumluluk alanları 5393 sayılı Kanununun 14. Maddesinde belirlenmi tir. Belediyemizin burada sayılan görev ve sorumluluk</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>alanlarının dı ında olan di er kamu kurum ve kurulu lara ortak hizmet vermesi gerekmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi gere ince Belediye, Belediye meclisinin kararı üzerine yapaca ı anla maya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; (a) Mahalli idareler ile di er kamu kurum ve kurulu larına ait yapım, bakım, onarım ve ta ıma i lerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kurulu lar ile odak hizmet projeleri gerçekte tirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde i , i in yapımını üstlenen kurulu un tabi oldu u mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır. denmektedir. Belediyemizce di er Kamu Kurum ve Kurulu larının ihtiyaçları olan yapım, mal alımı ile hizmet alımı i lerinin 2021 yılı bütçemiz kapsamında tedarik edilmesi gerekmektedir.</p> <p>Belirlenen kanunlar kapsamında, di er Kamu Kurum ve Kurulu ların talepleri do rultusunda yapım, mal alımı ve hizmet i lerinin ve ehit yakınlarının (1.derece) ayni ve nakdi taleplerinin Belediyemiz bütçe imkanları çerçevesinde yapılması hususunda, Belediyemizce karar alınması için evrakın Belediye Meclisine Havalesini Olur emirlerinize arz ederim. Denilmektedir</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Fen leri Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Kamu Kurum ve Kurulu ların talepleri do rultusunda yapım, mal alımı ve hizmet i lerinin ve ehit yakınlarının (1.derece) ayni ve nakdi taleplerinin Belediyemiz bütçe imkanları çerçevesinde yapılmasına ait teklifin; aynen kabulüne, evrakın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın, Sarıçam İçe Belediye Meclisine arzına oybirli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Fen leri Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Kamu Kurum ve Kurulu ların talepleri do rultusunda yapım, mal alımı ve hizmet i lerinin ve ehit yakınlarının (1.derece) ayni ve nakdi taleplerinin Belediyemiz bütçe imkanları çerçevesinde yapılmasına ait; komisyon raporunun aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İçe Belediye Ba kanlı ına verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
21			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Akkuyu Mahallesi 610, 611 ve 728 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine tiraz	Akkuyu Mahallesi 610, 611 ve 728 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine tiraz	<p>Sarıçam İçe Belediye Meclisinin 04.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 28.01.2021 tarih ve 1642 sayılı yazısı ekinde sunulan Akkuyu Mahallesi 610, 611 ve 728 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine tiraza ait; mar ve ehircilik -Plan Bütçe - Kanunlar ve Kararlar - E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı lı kiler - Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İçe Belediye Meclisinin 07.01.2021 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen Akkuyu Mahallesi 610, 611 ve 728 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine tiraza ait; Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 31.12.2020 tarih ve 17476 sayılı yazısını görü mek üzere mar ve ehircilik komisyonu ba kanlı ında mü terek komisyonlarımız 11.01.2021 ile 22.01.2021 tarihleri arasında toplandı.</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
----------	----------	-------------	----------	--------	-------------	----------

Anılan yazıda aynen;  
 İgi: 25.11.2020 tarihli ve 13509581-599-105482 sayılı yazı.  
 Adana İli, Sarıçam İlçesi, Akkuyu Mahallesi 610, 611 ve 728 parsellere yönelik hazırlanan, Sarıçam Belediye Meclisince 07.02.2020 tarih ve 12 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama mar Planı de i ikli i Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 13.10.2020 tarih ve 170 sayılı kararı ile onaylanmı tır.

Bahse konu 1/1.000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli inin söz konusu kararla beraber, 3194 sayılı mar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre ehircilik Bakanlı ının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gere ince Sarıçam Belediye, Emlak- stimlak Müdürlü ünün ilan panosunda 19.11.2020-21.12.2020 tarihleri arasında 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmı tır. Askı ilan süresi içerisinde Bu plana yönelik olarak 1 (bir) adet itiraz ba vurusu yapılmı olup, Adana Büyük ehir Belediyesi mar ve ehircilik Daire Ba kanlı ının 25/11/2020 tarih ve 105482 sayılı yazısı ile Adana Valili i dare ve Denetim Müdürlü ünün 10/11/2020 tarih ve 28289 sayılı yazısına istinaden kararda düzeltilmesi gerekti i bildirilmi tir.

Bahse konu 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i teklifine ait itirazın, 3194 sayılı imar kanunun 8/b maddesi gere i Meclisce de erlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Akkuyu Mahallesi 610, 611 ve 728 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine tiraza ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Akkuyu Mahallesi 610, 611 ve 728 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine tiraza ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı ına verilmesine oy birli i ile karar verildi.

22			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Mehmet Akif Ersoy ve Remzi O uz Arık Mahallelerinde 100 Hektar Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i	Mehmet Akif Ersoy ve Remzi O uz Arık Mahallelerinde 100 Hektar Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 29.01.2021 tarih ve 1693 sayılı yazısı ekinde sunulan Mehmet Akif Ersoy ve Remzi O uz Arık Mahallelerinde 100 Hektar Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; mar ve ehircilik -Plan Bütçe - Kanunlar ve Kararlar - E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa ılık ve Ula ım - AB ve Dı li kiler - Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2019 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa ılık ve Ula ım-AB ve Dı li kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen Mehmet Akif Ersoy ve Remzi O uz Arık Mahallelerinde 100 Hektar Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 29.04.2019 tarih ve 1336 sayılı yazısını görü mek üzere mar ve ehircilik komisyonu ba kanlı ında mü terek komisyonlarımız
----	--	--	--------------------	---	---	--

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
23			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Kazı Tahrip Bedellerinin 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesine Eklenmesi	Kazı Tahrip Bedellerinin 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesine Eklenmesi	<p>11.01.2021 ile 22.01.2021 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen; Igi: 10/04/2019 Tarih ve 13064 sayılı Adana Büyük ehir Belediyesi, mar ve ehircilik Daire Ba kanlı ına ait yazı. Igi yazıya istinaden Adana li, Sarıçam İçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi ve Remzi O uz Arık Mahallelerinde yakla ık 100 ha alanda 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı de i ikli i teklifi hazırlatılmı tır. Bahse konu plan sahasında Danı tay 6. Daire 2005/7080E numaralı 2007/7571 E numaralı dosyalara ait iptal kararı bulunmakla, beraber imar uygulaması yapılamadı ndan, ayrıca onaylı 1/5.000 ve 1/1.000 ölçekli imar planlarında imar parseli olup ye il alana dönü en alanların bulunması mülkiyet sıkıntılı do urmaktadır. Di er yandan mevcut ula ım akslarının iyile tirilmesi amacıyla yeniden 1/5.000 ölçekli nazım imar planı yapılması ihtiyacı do mu tur. Ayrıca Kozan Yoluna cepheli ticaret konut olarak E:2.40 Yençok:14 kat sınırlandırma getirilmesi ve Yüksek Yo unluklu Konut Alanları E:2.00 Yençok:14 Kat sınırlandırma getirilmesi amacıyla hazırlanan 1/5.000 ölçekli nazım imar planı de i ikli i Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 16.01.2019 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanmı tır. Yukarıda bahsedilen nedenlerle 5216 sayılı Büyük ehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (b) bendi gere i Belediyemizce 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım mar Plan ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı arasındaki uyumsuzlu un giderilebilmesi amacıyla hazırlatılmı olan uygulama imar planı de i ikli i teklifi yazımız ekinde sunulmaktadır. 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gere i Meclisce de erlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir. Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ü teklifinin 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı dayana ı olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı Adana 1. dare Mahkemesinin 28.01.2020 tarih ve 2019/223 E.-2020/120 K. Sayılı kararı ile dava konusu i lemin iptaline karar verildi inden bahisle 1/5000 ölçekli nazım imar planı iptal edildi inden, müdürlü üne iadesine evrakın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın, Sarıçam İçe Belediye Meclisine arzına oybirli i ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Mehmet Akif Ersoy ve Remzi O uz Arık Mahallelerinde 100 Hektar Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İçe Belediye Ba kanlı ına verilmesine oy birli i ile karar verildi. Sarıçam İçe Belediye Meclisinin 04.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 04.02.2021 tarih ve 2048 sayılı yazısı ekinde sunulan Kazı Tahrip Bedellerinin 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesine Eklenmesine ait; Plan Bütçe - Kanunlar ve Kararlar - mar ve ehircilik -E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı lı kiler - Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;  Sarıçam İçe Belediye Meclisinin 02.02.2021 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm Komisyonumuza havale edilen, Kazı Tahrip Bedellerinin 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesine Eklenmesine ait; Mali Hizmetler Müdürlü ünün 25.01.2021 tarih ve 1419 sayılı yazısını görü mek üzere Plan Bütçe komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 03.02.2021 tarihinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>İgi: Fen leri Müdürlü ünün 25.01.2021 tarihli ve 25884196-000/1343 sayılı yazısı</p> <p>4.12.2020 tarih ve 31344 sayılı resmi Gazetede yayımlanan, Koordinasyon Merkezleri Yönetmeli inde de i iklik yapılarak, Büyük ehir Belediyesinin sorumlulu unda olan, Kazı yapacak gerçek ve tüzel ki ilere izin verme, ruhsat verme, buna ili kin bedeli belirleme ve kullanma sorumlulu u lçe Belediyelerine verilmi tir.</p> <p>İgi tarih sayılı yönetmeli e istinaden 2021 yılı alt yapı tesisi açım ruhsatı ile ilgili uygulanacak olan zemin cinsi birim fiyatları&amp;#894; Karayolları Genel Müdürlü ü ile Çevre ve ehircilik Bakanlı ının her yıl belirlenen bedellerine göre güncelleme kurallarına uyularak ve Büyük ehir Belediyesinin 24.11.2020 tarih ve 213 sayılı kararına ba lı olarak hazırlanıp ekte sunulan Kazı Tahrip Bedellerinin 2021 Mali Yılı Ücret Tarifemize eklenmesi için Meclis kararı alınması hususunda&amp;#894; Gere ini arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Zemin Cinsi Birim Fiyatları :</p> <p>Asfalt ( m2)&amp;#8378;177,00</p> <p>Satış Kaplama ( Asfalt Birim Fiyatı üzerinden ) (m2)&amp;#8378;177,00</p> <p>Her Cins Beton Parke ( Kilit Ta ,Kareta vb.) ( m2 )&amp;#8378;94,40</p> <p>Beton ( m2 )&amp;#8378;283,20</p> <p>Stablize ( m2 )&amp;#8378;51,92</p> <p>Toprak&amp;#8378;0,00</p> <p>Beton orta refüj Bordürü ( 75*30*15 ) ( m)&amp;#8378;31,86</p> <p>Beton Kaldırım Bordürü ( 50*20*10 ) ( m)&amp;#8378;29,50</p> <p>Beton Bahçe Bordürü ( 50*20*10 ) ( m)&amp;#8378;29,50</p> <p>4 cm Andezit Kaplama ( m2 )&amp;#8378;197,06</p> <p>3 cm Andezit Kaplama ( m2 )&amp;#8378;207,68</p> <p>10 X 15 X 50 Andezit Bordür ( m)&amp;#8378;67,26</p> <p>10 X 15 X 70 Andezit Bordür ( m)&amp;#8378;73,16</p> <p>3 cm Açık Renkli Traverten ( m2 )&amp;#8378;261,96</p> <p>3 cm Koyu Renkli Traverten ( m2 )&amp;#8378;240,72</p> <p>4 cm Açık Renkli Traverten ( m2 )&amp;#8378;277,30</p> <p>4 cm Koyu Renkli Traverten ( m2 )&amp;#8378;253,70</p> <p>Bazalt Kaldırım Bordürü ( 10*25*50 ) (m)&amp;#8378;102,66</p> <p>Bazalt Orta Refüj Bordürü ( 10*25*50 ) ( m)&amp;#8378;102,66</p> <p>Beton Oluk Ta ı ( 30*10* serbest boy )&amp;#8378;36,58</p> <p>Çim ( m2 )&amp;#8378;40,12</p> <p>Görme engelli yer Karosu 30x30x3 cm (m)&amp;#8378;70,80</p> <p>Görme engelli yer Karosu 40x 40x4 cm ( m)&amp;#8378;82,60</p> <p>Görme engelli yer Karosu 30x30x5 cm ( m)&amp;#8378;94,40</p> <p>Görme engelli yer Karosu 40x40x6 cm ( m)&amp;#8378;118,00</p> <p>IZGARA MENHOLÜ HAZIRLANMASI T P 4 ( G:0,75 m, U:0,95 m,Y:1,25 m, e:0,15 m,Q300 çıkı ( Süflata Dayanıklı Çimentodan yapılmı 500 Dozlu , Buhar Kürlü ) ( adet)&amp;#8378;472,00</p> <p>ÜCRETLERE KDV DAH LD R.</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Yeni Kaplama ( 2 yıl içerisinde Yapıımı ) Yollar için Zemin Cinsi Birim Fiyatları :</p> <p>Asfalt ( m2)&amp;#8378;354,00</p> <p>Sathı Kaplama ( m2 )&amp;#8378;271,40</p> <p>Her Cins Beton Parke ( Kilit Ta ,Kareta vb.) ( m2 )&amp;#8378;200,60</p> <p>Beton ( m2 )&amp;#8378;413,00</p> <p>Beton Orta Refüj Bordürü ( m)&amp;#8378;88,50</p> <p>Beton Kaldırım Bordürü ( 50*20*10 ) ( m )&amp;#8378;64,90</p> <p>Beton Oluk Ta ı ( 30*10* serbest Boy)&amp;#8378;64,90</p> <p>Beton Bahçe Bordürü ( 50*20*10 ) ( m)&amp;#8378;59,00</p> <p>4 cm Andezit Kaplama ( m2 )&amp;#8378;365,80</p> <p>3 cm Andezit Kaplama ( m2 )&amp;#8378;389,40</p> <p>10 X 15 X 50 Andezit Bordür ( m)&amp;#8378;165,20</p> <p>10 X 20 X 70 Andezit Bordür ( m)&amp;#8378;171,10</p> <p>3 cm Açık Renkli Traverten ( m2 )&amp;#8378;460,20</p> <p>3 cm Koyu Renkli Traverten ( m2 )&amp;#8378;413,00</p> <p>4 cm Açık Renkli Traverten ( m2 )&amp;#8378;495,60</p> <p>4 cm Koyu Renkli Traverten ( m2 )&amp;#8378;448,40</p> <p>Bazalt Kaldırım Bordürü ( 10*25*50 ) (m)&amp;#8378;171,10</p> <p>Bazalt Orta Refüj Bordürü ( 10*25*50 ) ( m)&amp;#8378;224,20</p> <p>ÜCRETLERE KDV DAH LD R.</p> <p>Saha Dolabı ,Ankesörlü / Kartlı Telefon Vb.Kurulumu :</p> <p>Yer üstü Dolabı ( Saha Dolabı, stasyon Vb.) 0-1 m2 arası yıllık&amp;#8378;106,20</p> <p>Yer üstü Dolabı ( Saha Dolabı, stasyon Vb.) 0-1 m2 arası -5 yıllık (%10) &amp;#8378;477,90</p> <p>Yer üstü Dolabı ( Saha Dolabı, stasyon Vb.) 0-1 m2 arası -10 yıllık (%20) &amp;#8378;849,60</p> <p>Yer üstü Dolabı ( Saha Dolabı, stasyon Vb.) 1-2 m2 arası yıllık&amp;#8378;212,40</p> <p>Yer üstü Dolabı ( Saha Dolabı, stasyon Vb.) 1-2 m2 arası -5 yıllık (%10) &amp;#8378;955,80</p> <p>Yer üstü Dolabı ( Saha Dolabı, stasyon Vb.) 1-2 m2 arası -10 yıllık (%20) &amp;#8378;1.699,20</p> <p>Yer Altı Dolabı ( Vana dolabı Vb.) - yıllık m2&amp;#8378;141,60</p> <p>Yer Altı Dolabı ( Vana dolabı Vb.) - 5 yıllık (%10)m2&amp;#8378;637,20</p> <p>Yer Altı Dolabı ( Vana dolabı Vb.) - 10 yıllık (%20)m2&amp;#8378;1.132,80</p> <p>Ankesörlü Telefon - yıllık Adet&amp;#8378;106,20</p> <p>Ankesörlü Telefon -5 yıllık ( %10 ) adet&amp;#8378;477,90</p> <p>Ankesörlü Telefon -10 yıllık ( %20 ) adet&amp;#8378;849,60</p> <p>ÜCRETLERE KDV DAH LD R.</p> <p>Elektirik Ve Aydınlatma Direkleri :</p> <p>Aydınlatma Dire i - yıllık ( adet )&amp;#8378;88,50</p> <p>Aydınlatma Dire i - 5 yıllık (%10) adet&amp;#8378;398,25</p> <p>Aydınlatma Dire i - 10 yıllık (%20) adet&amp;#8378;708,00</p> <p>Kafes direkleri 0-1 m2 arası - yıllık (adet )&amp;#8378;88,50</p> <p>Kafes direkleri 0-1 m2 arası - 5 yıllık (%10) adet&amp;#8378;398,25</p> <p>Kafes direkleri 0-1 m2 arası - 10 yıllık (%20) adet&amp;#8378;708,00</p> <p>Kafes Direkleri 1-2 m2 arası yıllık (adet)&amp;#8378;118,00</p> <p>kafes direkleri 1-2 m2 arası 5 yıllık ( %10 ) adet&amp;#8378;413,00</p> <p>kafes direkleri 1-2 m2 arası 10 yıllık ( %20 ) adet&amp;#8378;944,00</p> <p>Kafes Direkleri 2 m2 Ve Üstü - Yıllık ( adet )&amp;#8378;147,50</p> <p>kafes direkleri 2 m 2 ve üstü - 5 yıllık ( %10 ) adet&amp;#8378;663,75</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>kafes direkleri 2 m 2 ve üstü - 10 yıllık ( %20 ) adet&amp;#8378;1.180,00  ÜCRETLERE KDV DAH LD R.</p> <p>Kazı Çalı malarında Hatalı Çalı malar için Uygulanacak Tarife:  a-  Kazı Mahalinden Molozların Kaldırılmaması (m3)&amp;#8378;165,00  Asfalt, beton ve sathi kaplama yollarda asfalt kesme makinasının kullanılmaması (mt.)&amp;#8378;60,00  Çalı malarda emniyet tedbirlerinin alınmaması ve onaylı trafik i aretleme projesine uygun düzenleme yapılmaması&amp;#8378;5.000,00  Çalı ma yapılan alanın temizlenmemesi (sokak)&amp;#8378;4.000,00  b- zinsiz altyapı kazısı yapanlara veya altyapı kazı alanını usulüne uygun kapatmayanlara belediye encüenince alan tahrip tutarının 5 katına kadar idari para cezası verilir. dari para cezası, ilgisine tebli tarihinden itibaren bir ay içinde ödenir. Bu yerlerin alan tahrip tutarı, varsa teminatı dü lere ayrıca tahsil edilir.</p> <p>ÜCRETLEND RME  1-ALAN TAHR P TUTARI:  ATT:(Zemin Cinsi Birim Fiyatı x Kazı Alanı)  ÜCRETLERE KDV DAH LD R.  2-KE F ÜCRET  KÜ:(Ke if Birim Fiyatı + (Alan Tahrip Tutarı x 0,01)  Ke if birim fiyatı (her altyapı tesisi açım ruhsatı için) : 225,00 &amp;#8378;  Altyapı tesisi açım ruhsatlarında ke if ücreti için 225,00 &amp;#8378; ve ilave olarak alan tahrip tutarının %1 (yüzde bir) oranında ücret alınır.  Altyapı tesisi açım ek ruhsatlarında ke if ücreti için sadece alan tahrip tutarı %1 (yüzde bir) oranında ücret alınır.  3-RUHSAT HARC  RH: ( 1,50 &amp;#8378;/m2 x Kazı Alanı)  Kazılacak alanın m2 sinden 1,50 &amp;#8378; ücret alınır.  Kamu kurum ve kurulu ları ile özel ve tüzel ki ilerden parke, andezit kaplama ve traverten zeminlerde kanal geni liklerinden 20 cm fire payı ilave edilerek; asfalt, beton, sathi kaplama zeminlerde toplam kazı miktarına %20 fire payı ilave edilerek hesaplanır. Telekomünikasyon altyapı çalı malarında alınan geçi hakkı ücretleri hesaplanırken belirtilen fire geni li hesaba eklenmez.  Altyapı tesisi çalı masının bir önceki yıl içerisinde tamamlandı ı (arıza ve abone ba lantı çalı maları nedeniyle düzenlenen ruhsatlar ve i sonu tespiti nedeniyle düzenlenen ek ruhsatlar) durumlarda, Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı Hesabının çalı maların tamamlandı ı tarih dikkate alınarak yapılmasına, GEÇ HAKKI ÜCRETLER ;  2019 Yılı Artı Oranı %18,91  2020 Yılı Uygulanacak  Fiyat: 1,39 &amp;#8378; 1,39 + (1,39 x %18,91)  1,65 &amp;#8378;  Fiyat: 0,96 &amp;#8378; 0,96 + (0,96 x %18,91)  1,14 &amp;#8378;  2020 Yılı (%18,91)  Köy yolları, Devletçe yapılan sulama tesisleri ve benzeri  1,02 &amp;#8378;/m2  güzergahlarda kalan yerler  Deniz, tabi ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları  6,30 &amp;#8378;/m2</p>



KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Metro, tramvay, tünel ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler 21,10 &amp;#8378;/m2 Yukardaki alanların dı nda kalan yerler 0,18 &amp;#8378;/m2</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Mali Hizmetler Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Kazı Tahrip Bedellerinin 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesine Eklenmesine ait teklifin aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Kazı Tahrip Bedellerinin 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesine Eklenmesine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
24			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	2021 Mali Yılı Ücret Tarifesi De i ikli i	2021 Mali Yılı Ücret Tarifesi De i ikli i	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 04.02.2021 tarih ve 2049 sayılı yazısı ekinde sunulan 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesi De i ikli ine ait; Plan Bütçe - Kanunlar ve Kararlar - mar ve ehircilik -E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı li kiler - Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 02.02.2021 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı li kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm Komisyonumuza havale edilen, 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesi De i ikli ine ait; Mali Hizmetler Müdürlü ünün 28.01.2021 tarih ve 1641 sayılı yazısını görü mek üzere Plan Bütçe komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 03.02.2021 tarihinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>lgi: 27.01.2021 tarihli ve 13765903-840/1591 sayılı yazı.</p> <p>Emlak ve stimlak Müdürlü ünün ilgi tarih ve sayılı yazısında belirtti i üzere Müdürlü ümüz tarafından hazırlatılan 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesi içeri inde bulunan, a a da belirtilen ücret tarifesi de i iklikleri ile ilgili&amp;#894;</p> <p>1) mar ve ehircilik Müdürlü ü Ücret Tarifleri kısmında bulunan C maddesinin 3. fıkrasında (sayfa 3) belirtilen 3.000,00 TL?nin 4.175,00 TL olarak yeniden düzenlenmesi,</p> <p>2) mar ve ehircilik Müdürlü ü Ücret Tarifleri kısmında bulunan C maddesine (sayfa 3) ?Plan Sayısalı stenmesi Durumunda Pafta Ba ina? ibaresinin 6. fıkrası olarak eklenmesi ve ücret tarifesinin 100,00 TL olarak belirlenmesine,</p> <p>3) mar ve ehircilik Müdürlü ü Ücret Tarifleri kısmında bulunan F maddesinin</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
25			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	lan Reklam ve Tanıtım Yönetmeli i	lan Reklam ve Tanıtım Yönetmeli i	<p>1. fıkrasının d bendinde (sayfa 3) belirtilen 350,00 TL'nin 584,00 TL olarak yeniden düzenlenmesi,</p> <p>4) mar ve ehircilik Müdürlü ü Ücret Tarifleri kısmında bulunan F maddesinin 5. fıkrasının b bendinde (sayfa 4) belirtilen 500,00 TL'nin 835,00 TL olarak yeniden düzenlenmesi,</p> <p>5) mar ve ehircilik Müdürlü ü Ücret Tarifleri kısmında bulunan F maddesinin 7. fıkrasının d bendinde (sayfa 4) belirtilen 250,00 TL'nin 417,00 TL olarak yeniden düzenlenmesi,</p> <p>6) mar ve ehircilik Müdürlü ü Ücret Tarifleri kısmında bulunan G maddesinin 2. fıkrasının c bendinde (sayfa 4) belirtilen 2.000,00 TL'nin 3.340,00 TL olarak yeniden düzenlenmesi,</p> <p>7) mar ve ehircilik Müdürlü ü Ücret Tarifleri kısmında bulunan U maddesinin 4. fıkrasının c bendinde (sayfa 7) ?Onaylı imar plan örne i? olarak belirtilen ifadenin ?Onaylı A4 Boyutlu Evraklarda? olarak de i tirilmesi, ücret tarifesinin aynen devam etmesi,</p> <p>8) mar ve ehircilik Müdürlü ü Ücret Tarifleri kısmında bulunan U maddesinin 4. fıkrasının d bendinde (sayfa 7) ?lave her pafta için? olarak belirtilen ifadenin ?Onaylı A4 Boyutlu Evraklarda lave Her Parsel çin? olarak de i tirilmesi, ücret tarifesinin aynen devam etmesi,</p> <p>9) mar ve ehircilik Müdürlü ü Ücret Tarifleri kısmında bulunan U maddesinin 4. fıkrasına ?Onaylı A3 Boyutlu Evraklarda? ibaresinin e bendi olarak eklenmesi ve ücret tarifesinin 96,50 TL olarak belirlenmesine,</p> <p>10) mar ve ehircilik Müdürlü ü Ücret Tarifleri kısmında bulunan U maddesinin 4. fıkrasına ?Onaylı A3 Boyutlu Evraklarda lave Her Parsel çin? ibaresinin f bendi olarak eklenmesi ve ücret tarifesinin 49,00 TL olarak belirlenmesine,</p> <p>Yukarıdaki maddelerde belirtilen ücretlere KDV dahil olup, ücret tarifesi de i ikliklerinin 2021 Mali Yılı Ücret Tarifemize eklenmesi için Meclis kararı alınması hususunu&amp;#894; OLUR emirlerinize arz ederim Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Mali Hizmetler Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesi De i ikli ine ait teklifin; yapılan oylama sonucunda; Milliyetçi Hareket Partisi Grubu ve AK Parti Grubunun EVET oyuna kar ılık, Y Parti Grubunun RED oyu ile aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy çoklu u ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesi De i ikli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 29.01.2021 tarih ve 1694 sayılı yazısı ekinde sunulan lan Reklam ve Tanıtım Yönetmeli ine ait; Kanunlar ve Kararlar - mar</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>ve ehircilik -Plan Bütçe - E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı li kiler - Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı li kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, lan Reklam ve Tanıtım Yönetmeli ine ait; Zabıta Müdürlü ünün 03.11.2014 tarih ve 159 sayılı yazısını görü mek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 25.01.2021 ile 28.01.2021 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>5393 Sayılı Belediye Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu, 2863-3386 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 4207 sayılı Tütün Mamullerinin Zararlarının Önlenmesine Dair Kanun, 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu, 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun, 3257 sayılı Sinema Video Eserleri hakkındaki Kanunu, 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu, 775 sayılı Gecekondu Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve kanunla ilgili uygulama yönetmelikleri ile di er ilgili mevzuat hükümlerinin Büyük ehir ve ilçe/ ilk Kademe Belediyelerinin yetki, görev ve sorumluluklarını belirleyen hükümleri do rultusunda hazırlanmı olan Sarıçam Belediyesi lan, Reklam ve Tanıtım Yönetmeli i yazımız ekinde sunulmaktadır.</p> <p>Yazımız ekinde sunulan Sarıçam Belediyesi lan, Reklam ve Tanıtım Yönetmeli inin karar alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunda, Olur emirlerinize arz ederim. Denilmektedir</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Zabıta Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, lan, Reklam ve Tanıtım Yönetmeli ine ait teklifin; gerekli düzeltmeler yapılmak üzere müdürlü üne iadesine, evrakın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın, Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oybirli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Zabıta Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, lan Reklam ve Tanıtım Yönetmeli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
26			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Müdürlüklerin Çalı ma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelikleri	Müdürlüklerin Çalı ma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelikleri	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 29.01.2021 tarih ve 1695 sayılı yazısı ekinde sunulan Müdürlüklerin Çalı ma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliklerine ait; Kanunlar ve Kararlar - mar ve ehircilik -Plan Bütçe - E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı li kiler - Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, Müdürlüklerin Çalı ma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliklerine ait; Yazı leri Müdürlü ünün 31.12.2015 tarih ve 322 sayılı yazısını görü mek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 25.01.2021 ile 28.01.2021 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>5393 sayılı belediye kanununun 18. maddesinin (m) bendi gere ince hazırlanan Belediyemiz Müdürlükleri Çalı ma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelikleri yazımız ekinde sunulmu tur. Yazımızın Belediye Meclisine karar alınmak üzere havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Yazı leri Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Müdürlüklerin Çalı ma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliklerine ait teklifin; gerekli düzeltmeler yapılmak üzere müdürlü üne iadesine, evrakın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oybirli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Yazı leri Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Müdürlüklerin Çalı ma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliklerine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi</p>
27			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Kadro ptal, hdas	Kadro ptal, hdas	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 04.02.2021 tarih ve 2046 sayılı yazısı ekinde sunulan Kadro ptal, hdasına ait; Kanunlar ve Kararlar - mar ve ehircilik - Plan Bütçe - E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı lı kiler - Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 02.02.2021 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, Kadro ptal, hdasına ait; nsan Kaynakları ve E itim Müdürlü ünün 27.01.2021 tarih ve 1593 sayılı yazısını görü mek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 03.02.2021 tarihinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Belediye Meclisimizce yapılacak 2021 yılı ubat ayı ola an meclisinde ekte sunulan bo memur kadro de i iklik cetvelini 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendi (norm kadro çerçevesinde Belediye ve ba lı kurulu larının kadrolarının ihdas iptal ve de i tirilmesine karar vermek) gere i</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Belediyemizde bo bulunan 5 derecelik teknik hizmetler sınıfı Mühendis kadrosunun iptal edilerek 5 derecelik teknik hizmetler sınıfı Peyzaj Mimarı kadrosunun ihdas edilmesi ve 1 adet Peyzaj Mimarının sözleşmeli personel olarak çalıştırılması, Hazine ve Maliye Bakanlığının 09.01.2021 tarih ve 9167 sayılı Mahalli idareler Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları Genelgesine göre tavanlama usulü ile belirlenmesi için evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunda Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Müterek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, insan Kaynakları ve Emlak Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen; Belediyemizde bo bulunan 5 derecelik teknik hizmetler sınıfı Mühendis kadrosunun iptal edilerek, 5 derecelik teknik hizmetler sınıfı Peyzaj Mimarı kadrosunun ihdas edilmesi ve 1 adet Peyzaj Mimarının sözleşmeli personel olarak çalıştırılması, Hazine ve Maliye Bakanlığının 09.01.2021 tarih ve 9167 sayılı Mahalli idareler Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları Genelgesine göre taban ücretten ücretinin ödenmesine; evrakın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın, Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, insan Kaynakları ve Emlak Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen; Belediyemizde bo bulunan 5 derecelik teknik hizmetler sınıfı Mühendis kadrosunun iptal edilerek, 5 derecelik teknik hizmetler sınıfı Peyzaj Mimarı kadrosunun ihdas edilmesi ve 1 adet Peyzaj Mimarının sözleşmeli personel olarak çalıştırılması, Hazine ve Maliye Bakanlığının 09.01.2021 tarih ve 9167 sayılı Mahalli idareler Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları Genelgesine göre taban ücretten ücretinin ödenmesine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.</p>
28			YAZI LER MÜDÜRLÜĞÜ	Menek e Mahallesi 176 ve 177 Parsel Tahsis	Menek e Mahallesi 176 ve 177 Parsel Tahsis	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlüğü'nün 04.02.2021 tarih ve 2047 sayılı yazısı ekinde sunulan Menek e Mahallesi 176 ve 177 Parsel Tahsisine ait; Kanunlar ve Kararlar - mar ve ehircilik -Plan Bütçe - Emlak Müdürlüğü ve Spor - Çevre Sağlık ve Ulaştırma - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek Emlak Müdürlüğü - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 02.02.2021 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar- mar ve ehircilik- Emlak Müdürlüğü ve Spor - Çevre Sağlık ve Ulaştırma-AB ve Dış İlişkiler-Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek Emlak Müdürlüğü-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, Menek e Mahallesi 176 ve 177 Parsel Tahsisine ait; Emlak ve Stımlak Müdürlüğü'nün 28.01.2021 tarih ve 1640 sayılı yazısını görüşmek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu başkanlığında müterek komisyonlarımız 03.02.2021 tarihinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>İlgili : Sarıçam İlçe Müftülüğü'nün 19.01.2021 tarihli ve 972594 sayılı yazısı. Adana ili, Sarıçam ilçesi, Menek e Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ekli tapu kaydında görüldüğü üzere 3740 m2 yüzölçümlü 177 nolu parselin 1/5 hissesi (748.00 m2) ile 550.00 m2 yüzölçümlü 176 nolu parselin mülkiyeti Belediyemize aittir. Söz konusu parseller içerisindeki Belediyemize ait hisseler</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>daha önceden köy halkından Tahsin BUCUGA adına kayıtlı iken mahalleye cami ve mü temilatı yapılması için Tahsin BUCUGA tarafından köy tüzel ki ili ine devredilmi tir. Menek e mahallesi, orman köyü iken 6360 sayılı kanunla Sarıçam Belediyesine ba lanmı tır. Ekli tapu kayıtlarında görüldü ü üzere menek e köy tüzel ki ili i adına kayıtlı hisseler kurumlar arası tashihen devir yoluyla Sarıçam Belediyesine geçmi tir. Bahse konu ta inmazlar üzerinde cami ve lojmanı bulunmaktadır. Mülkiyeti Belediyemize ait 550.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 176 parselin tamamı ile 177 parseldeki 748.00 m<sup>2</sup> hissemiz ile birlikte toplam 1298.00m<sup>2</sup> alanın amacına uygun olarak 5393 sayılı Belediye kanununun 15. Ve 75. maddelerine istinaden mülkiyetinin Belediyemizde kalması ko uluyla İçe Müftülü üne 25 (yirmi be ) yıllık ına tahsisinin yapılması hususunda Meclisce karar alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Mülkiyeti Belediyemize ait 550.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 176 parselin tamamı ile 177 parseldeki 748.00 m<sup>2</sup> hissemiz ile birlikte toplam 1298.00 m<sup>2</sup> alanın amacına uygun olarak 5393 sayılı Belediye kanununun 15. Ve 75. maddelerine istinaden mülkiyetinin Belediyemizde kalması ko uluyla İçe Müftülü üne 25 (yirmi be ) yıllık ına bedelsiz olarak tahsisinin yapılmasına ait teklifin; aynen kabulüne, evrakın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın, Sarıçam İçe Belediye Meclisine arzına oybirli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen; Mülkiyeti Belediyemize ait 550.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 176 parselin tamamı ile 177 parseldeki 748.00 m<sup>2</sup> hissemiz ile birlikte toplam 1298.00 m<sup>2</sup> alanın amacına uygun olarak 5393 sayılı Belediye kanununun 15. Ve 75. maddelerine istinaden mülkiyetinin Belediyemizde kalması ko uluyla İçe Müftülü üne 25 (yirmi be ) yıllık ına bedelsiz olarak tahsisinin yapılmasına ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İçe Belediye Ba kanlı ına verilmesine oy birli i ile karar verildi</p>