



T.C.  
SARIÇAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

Sayı : E-13765903-115.01.06-40460  
Konu : Trafo Alanları Uygulama İmar Planı İlanı

10.10.2022

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 03.10.2022 tarihli ve 251435 sayılı yazı.

İlgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesinde TK-68432 numaralı Trafo Alanı, Boynuyoğun Mahallesinde TK-68433 numaralı Trafo Alanı, Karşıyaka Mahallesinde TK-60866 numaralı Trafo Alanı yer alan ekte sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Sarıçam Belediye Meclisince 09.06.2022 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanarak Adana Büyükşehir Belediyesine onaylanmak üzere gönderilmiştir. Bu planı Adana Büyükşehir Belediye Meclisi 14.09.2022 tarih ve 196 sayılı kararı ile onaylamıştır.

Bahse konu 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı söz konusu kararla beraber, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre Şehircilik Bakanlığının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gereğince yürürlüğe konulması, karar alınması 1 ay süre ile valilikçe tespit edilen ilan yerinde askıya çıkarılması, bu süre içinde varsa itirazların alınması gerekmektedir. Sarıçam Belediye, Emlak-İstimlak Müdürlüğünün ilan panosunda 10.10.2022 tarihinde 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Yukarıda belirtilen karar ve plan değişikliğine ait örnek Belediyemize ait internet sayfasında 10.10.2022 tarihinden itibaren 1 ay süre ile yayımlanması hususunda gereğini arz ederim.

Murat SULU  
Emlak ve İstimlak Müd. V.

Ek: ASKI BELGELERİ

Mehmet Akif Ersoy Mahallesi Sezai Karakoç Bulvarı No: 80A Sarıçam/Adana  
Telefon No: (322)341 08 08 Faks No: (322)341 41 09  
e-Posta: [info@saricam.bel.tr](mailto:info@saricam.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.saricam.bel.tr>  
Kep Adresi: saricambelediyebakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Müberra ÖZGAN SÖĞÜT

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2II9/v-a9cQcx-cA9YaJ-Lz1GEr-xL4wMHrP Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

Sayı : 67597785-105.04/196

14.09.2022

Özü : Uygulama İmar Plan Değişikliği

**K A R A R**

Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy, Boynuyoğun ve Karşıyaka Mahallelerinde “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisince 09.06.2022 tarihli ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.08.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-231559 sayılı yazısı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edildi.

**Konunun komisyonlarımızca 12.08.2022 tarihinde yapılan incelenmesi neticesinde;** Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy, Boynuyoğun ve Karşıyaka Mahallelerinde “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.06.2022 tarihli ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine (PİN=TEKLİF-01679243) ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

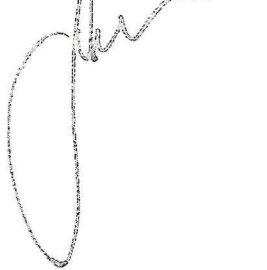
Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.09.2022 tarihli ve 67597785-105.02/231559 sayılı yazısı ekinde sunulan, **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – AB ve Dış İlişkiler** komisyonu raporunun;

**Yapılan görüşülmesi sonucunda;** Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy, Boynuyoğun ve Karşıyaka Mahallelerinde “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.06.2022 tarihli ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine (PİN=TEKLİF-01679243) ait teklifin kabulüne yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK  
Meclis 1. Başkan V.



Zafer KOÇ  
Meclis Katibi



Firdevs CİNGÖZLER  
Meclis Katibi



## TUTANAK

İlgi 26.09.2022 tarih ve 32522 sayılı Adana Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına ait yazısı.

İlgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesinde TK-68432 numaralı Trafo Alanı, Boynuyoğun Mahallesinde TK-68433 numaralı Trafo Alanı, Karşıyaka Mahallesinde TK-60866 numaralı Trafo Alanı yer alan ekte sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Sarıçam Belediye Meclisince 09.06.2022 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanarak Adana Büyükşehir Belediyesine onaylanmak üzere gönderilmiştir. Bu planı Adana Büyükşehir Belediye Meclisi 14.09.2022 tarih ve 196 sayılı kararı ile onaylamıştır.

Bahse konu 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı söz konusu kararlar beraber, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre Şehircilik Bakanlığının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gereğince yürürlüğe konulması, karar alınması 1 ay süre ile valilikçe tespit edilen ilan yerinde askıya çıkarılması, bu süre içinde varsa itirazların alınması gerekmektedir. Sarıçam Belediye, Emlak-İstimlak Müdürlüğünün ilan panosunda 10.10.2022 tarihinde 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

İş bu tutanak 3 nüsha halinde tanzim edilmiştir. 10.10.2022

Medine ALIŞAN ATEŞ

Harita Teknikeri

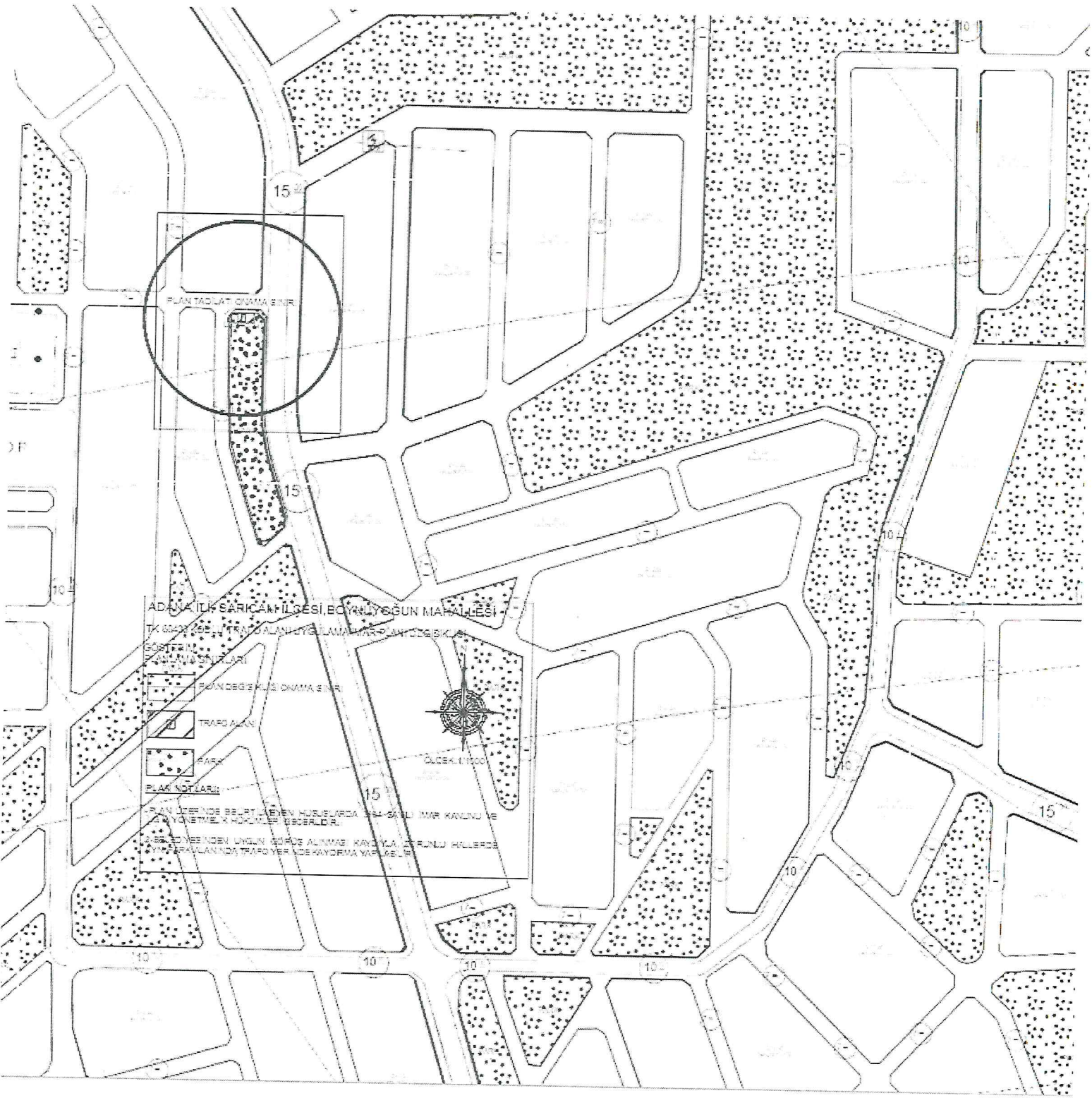
Müberra ÖZGAN SÖĞÜT

Şehir Plancısı

Murat SULU

Emlak ve İstimlakMüd v.





PLAN TADLATI ÖZGÜN İMAR

ADANA İLİ, SARICAM İLÇESİ, BOYANLI YÜĞÜN MAHALLESİ

TK 660/100 İMAR PLANI ALANINDA YAPILAN İMAR PLANI ÖZGÜN İMAR

SOSYAL VE SAĞLIK BİNA VE BİNALARI

DİNİ VE KÜLTÜR ÖZGÜN İMAR

TRAFİK ALAN

PARK

PLAN NOTLARI:

1. PLAN ALANINDA BELİRTİLEN HUSUSLARDA 15 M. SAĞLIK İMAR KANUNU VE

2. BELDE YERİNDEKİ UNVAN BİRİNCİ ALTINMAI KANUNU İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

3. İMAR PLANI ALANINDA TRAFİK YERLEŞİMİNE YATKIN



