

T.C

SARIÇAM BELEDYESİ

MECLİS KARAR DEFTER RAPORU

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDE YERİ	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
33			PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	Parka Celalettin PAMUK sminin Verilmesi	Parka Celalettin PAMUK sminin Verilmesi	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 22.06.2023 tarih ve 58625 sayılı yazısı ekinde sunulan Parka Celalettin PAMUK sminin Verilmesine ait teklifle ilgili olarak toplanan Kanunlar ve Kararlar - mar ve ehircilik -Plan Bütçe - E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı lı kiler - Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2023 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar-Plan Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm Komisyonumuza havale edilen, Parka Celalettin PAMUK sminin Verilmesine ait; Park ve Bahçeler Müdürlü ünün 30.03.2023 tarih ve 52671 sayılı yazısını görü mek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 09.06.2023 ile 13.06.2023 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Igi: 28.03.2023 tarihli ve B LA sayılı yazı.</p> <p>Igi dilekçe ile ahintepe Mahallesi 3191 sokakta bulunan çocuk parkımıza Celalettin PAMUK isminin verilmesi için yazımızın karar alınmak üzere Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu; Olur emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Park ve Bahçeler Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Parka Celalettin PAMUK sminin Verilmesine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Park ve Bahçeler Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Parka Celalettin PAMUK sminin Verilmesine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
34			EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	ncirlik Mahallesi 3. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Plan Notu De i ikli i	ncirlik Mahallesi 3. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Plan Notu De i ikli i	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2023 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 22.06.2023 tarih ve 58624 sayılı yazısı ekinde sunulan ncirlik Mahallesi 3. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Plan Notu De i ikli ine ait teklifle ilgili olarak toplanan mar ve ehircilik -Plan Bütçe - Kanunlar ve Kararlar - E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı lı kiler - Sosyal Hizmetler Halkla lı kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2023 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- Kanunlar ve Kararlar-E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı liler-Sosyal Hizmetler Halkla liler Engelliler Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, ncirlik Mahallesi 3. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Plan Notu De i ikli ine ait; Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 27.04.2023 tarih ve 54700 sayılı yazısını görü mek üzere mar ve ehircilik komisyonu ba kanlı ında mü terak komisyonlarımız 14.06.2023 ile 23.06.2023 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Igi: S.S. Do u Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi 28.12.2022 tarihli ve 34698 sayılı yazısı.</p> <p>Adana lli, Sarıçam İlçesi, ncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpa a Mahalleleri) 3. Etap 1/1.000 ölçekli mar Planı Revizyonu Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 11.06.2014 tarih ve 176 sayılı kararı ile onaylanmı tır.</p> <p>Bahse konu plan de i ikli ine ait plan notlarında yer alan D-400 Devlet Karayolu Üzerinden yer alan Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanlarında Taks: 0.70, Kaks:2.40 De erini a mayan yapılar Hava Mania Sınırlarını A mamak kaydı ile yapılabilir hükmü yer almaktadır.</p> <p>14/02/2020 tarihinde kabul edilen ve 7221 sayılı Co rafi Bilgi Sistemleri le Bazı Kanunlarda De i iklik Yapılması Hakkında Kanun 20/02/2020 tarih ve 31045 sayılı Resmi Gazetede ilan edilerek yürürlük kazanmı tır. Bu kanunun 6. Maddesinde yer alan; mar planlarında bina yükseklikleri yençok: serbest olarak belirlenemez. hükmü gere ince yükseklik de erinin belirlenerek ilgili plan notunun de i tirilmesi,</p> <p>28/12/2022 tarih ve 34698 numaralı yazı ile S.S. Do u Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifinin ba vurusu üzerine yine aynı tarihli planların plan notlarında yer alan; Küçük Sanayi Alanlarında Oto Sanayi, Mobilya ve Benzeri çevreye Koku ve zarar verici nitelikte olmayan Küçük El Sanatlarına Dayalı Faaliyetler yer alabilir. Binalar Biti ik Nizamda ve Maksimum h: 12.75 m Bina yüksekli i ile yapılabilir. Hükmünde de i iklik ihtiyacı olu mu tur.</p> <p>Bu nedenle söz konusu plana ait plan notlarının; D-400 Devlet Karayolu Üzerinden yer alan Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanlarında Taks: 0.70, Kaks:2.40 De erini a mayan yapılar Hava Mania Sınırlarını A mamak kaydı Yençok:30.50 olarak yapılabilir, Küçük Sanayi Alanlarında Oto Sanayi, Mobilya ve Benzeri çevreye Koku ve zarar verici nitelikte olmayan Küçük El Sanatlarına Dayalı Faaliyetler yer alabilir. Binalar Biti ik Nizamda ve Maksimum h: 12.75 m Bina yüksekli ine kadar emsali a mamak kaydıyla TAKS:0.70 e kadar kullanılmasına belediyesi yetkilidir. ekinde de i tirilerek teklif plan notu de i ikli inde yeniden düzenlenmi tir. Bu teklife ait plan i lem numarası 011012985 tir.</p> <p>3194 sayılı imar kanunun 8/b maddesi gere i Meclisce de erlendirilerek</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve Stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, ncirlik Mahallesi 3. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Plan Notu De i ikli ine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve Stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, ncirlik Mahallesi 3. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Plan Notu De i ikli ine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>
35			ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜ Ü	Revize Stratejik Planı ve Revizyon Performans Programı	Revize Stratejik Planı ve Revizyon Performans Programı	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.07.2023 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 06.07.2023 tarih ve 59061 sayılı yazısı ekinde sunulan Revize Stratejik Planı ve Revizyon Performans Programına ait teklifle ilgili olarak toplanan Kanunlar ve Kararlar - mar ve ehircilik -Plan Bütçe - E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı li kiler - Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.07.2023 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar-Plan Bütçe- mar ve ehircilik- E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı li kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm Komisyonumuza havale edilen, Revize Stratejik Planı ve Revizyon Performans Programının ait; Strateji Geli tirme Müdürlü ünün 22.06.2023 tarih ve 58626 sayılı yazısını görü mek üzere Kanunlar ve Kararlar komisyonu ba kanlı nda mü terek komisyonlarımız 06.07.2023 tarihinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>2020-2024 Yılı Stratejik Planı ya adı ımız ekonomik ko ullar ve ola anüstü haller (deprem, pandemi gibi) nedeniyle revizyona ihtiyaç duyulmu tur. Revize Stratejik plan ve Revizyon Performans Programının Meclis Gündemine alınması hususunda, OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Strateji Geli tirme Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Revize Stratejik Planı ve Revizyon Performans Programına ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Strateji Geli tirme Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Revize Stratejik Planı ve Revizyon Performans Programına ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
----------	----------	-------------	----------	--------	-------------	----------

---