 

# T.C SARIÇAM BELEDİYESİ

**MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ KAMU HİZMET STANDARTLARI TABLOSU**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SIRA NO** | **SUNULAN HİZMETİN ADI** | **BAŞVURUDA İSTENİLEN BELGELER** | **HİZMETİ TAMAMLAMA SÜRESİ**  **(EN GEÇ)** |
| **1** | Emlak Beyanı alınması | 1. Tapu fotokopisi 2. Kimlik fotokopisi | 30 Dakika |
| **2** | Rayiç Bedeli Belgesi Verilmesi | 1. Beyan kaydı 2. Borcu yoktur yazısı | 30 Dakika |
| **3** | Gelir Tahsilat İşlemleri | 1. İhbarname 2. Ödeme emri 3. Vezneye Başvuru | 30 Dakika |
| **4** | Nakit Dışı Teminatların Teslim Alınması | 1. İlgili harcama birimi yazısı 2. Teminat olarak kabul edilen değerler (Banka teminat mektubu veya devlet iç borçlanma senedi) 3. Teminat mektup olarak verilecekse ilgili bankadan teyit yazısı | 30 Dakika |
| **5** | Nakit Dışı Teminatların Teslim İadesi | İlgili harcama birimini yazısı | Süre Bitiminde, 1 saat |
| **6** | Banka ve Posta Çeki Emlak Borç Ödemeleri | 1. Bankalardan temin edilen ekstre 2. Dekontlar | Ödemelerin Yapıldığı  Günü Takiben 15 Gün İçerisinde |
| **7** | Varisli Emlak Bildirimi (İntikal) İşlemi | 1. Tapu fotokopisi 2. Veraset ilanı | 3 Gün |
| **8** | ÇTV Bildirim İşlemi | 1. Tapu fotokopisi 2. Nüfus cüzdanı fotokopisi | 30 Dakika |
| **9** | Köy Muafiyeti | 1. Evrak gerekmiyor 2. Kanunla düzenlenmiş orman köylerinin 5yıllık mahalleye dönüşme muafiyeti. 3. Verginin %100 ü muafiyet | 30 Dakika |
| **10** | Doğal Hayatı Koruma Alanı Muafiyeti | 1. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden doğal hayatı koruma alanı olduğuna dair belge 2. Verginin %90 ı muafiyet. | 30 Dakika |
| **11** | Şehit, Gazi Vazife Malulü Muafiyeti | 1. Şahadetname 2. Rapor 3. Türkiye sınırları içerisinde bir tane yeri olacak 4. Verginin %100 ü muafiyet. | 30 Dakika |
| **12** | Jeolojik Sakıncalı Bölge Muafiyeti | 1. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden doğal hayatı koruma alanı olduğuna dair rapor 2. Verginin %60 ı muafiyet. | 30 Dakika |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **13** | 1319 Sayılı Kanun Gereği Daimi Muafiyet Hizmeti | 1. Belediye ve diğer resmi kurumlar. 2. Verginin %100 ü muafiyet. | 30 Dakika |
| **14** | Maliye Hazinesi 5 Yıl Muafiyeti | 1. Tapu fotokopisi 2. Maliyeden aldığı yıldan itibaren alan kişi için 5yıl sürer 3. Vergin i%100 ü muafiyet. | 30 Dakika |
| **15** | Deprem Vergisi Muafiyeti | 1. Deprem evi olduğuna dair rapor 2. Verginin %100 ü muafiyet. | 30 Dakika |
| **16** | Askeri Güvenlik Sahası Kısıtlılık Muafiyeti | 1. Rapor 2. Verginin %100 ü muafiyet | 30 Dakika |
| **17** | Yeni Biten İnşaat Muafiyeti | 1. Tapu fotokopisi 2. İskân (5 yıl sürer) 3. Verginin %25 i muafiyet | 30 Dakika |
| **18** | Emekli Muafiyeti | 1. Tapu fotokopisi 2. Tapu dairesinden taşınmaz bilgileri 3. Emekli olduğunu gösteren belge 4. Vergi dairesinde iş yeri olmadığına dair belge | 30 Dakika |
| **19** | Ev Hanımı Muafiyeti | 1. SSK’dan çalışmadığına dair belge 2. Tapudan belge 3. Vergi dairesinde işyeri olmadığına dair belge 4. Verginin %100 ü muafiyet | 30 Dakika |
| **20** | Engelli Muafiyeti | 1. Engelli raporu 2. Tapu fotokopisi 3. Tapu dairesinden taşınmaz bilgileri 4. Emekli olduğunu gösteren belge 5. Vergi dairesinden iş yeri olmadığına dair belge 6. Verginin %100 muafiyet. | 30 Dakika |
| **21** | SİT Alanı Tespiti | 1. Sit alanı olduğuna dair rapor 2. Verginin %100 ü muafiyet. | 30 Dakika |
| **22** | Ağaçlandırılacak Alan Muafiyeti | 1. Rapor 2. Verginin %60 ı muafiyet. | 30 Dakika |

Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenilmesi veya başvuru eksiksiz belge ile yapıldığı halde, hizmetin belirtilen sürede tamamlanmaması durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

**İlk Müracaat Yeri : İkinci Müracaat Yeri :**

İsim : MEHMET ÖZ İsim : MUSTAFA HAKAN ASLAN

Unvan : Mali Hizmetler Müdürü Unvan : Belediye Başkan Yardımcısı

Adres : Sarıçam Belediye Binası Adres : Sarıçam Belediye Binası

Tel : 0322 341 08 08 Tel : 0322 341 08 08

Faks : 0322 341 41 09 Faks : 0322 341 41 09

E-Posta : [malihizmetler@saricam.bel.tr](mailto:malihizmetler@saricam.bel.tr) E-Posta : [info@saricam.bel.tr](mailto:info@saricam.bel.tr)