



"Barışın Kapısı"

T.C.
SARIÇAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü



Sayı : E-13765903-115.01.06-66859

Konu : Askı-ilan

24.10.2023

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : Adana Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 20.10.2023 tarihli ve 415193 sayılı yazısı.

İlgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, Suluca, Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, Acıdere OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli, Göztepe) Mahallelerinde 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında hazırlanan, Sarıçam Belediye Meclisince 07.06.2023 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili;

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2023 tarih ve 167 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bahse konu 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin söz konusu kararla beraber, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre Şehircilik Bakanlığının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gereğince yürürlüğe konulması, karar alınması 1 ay süre ile valilikçe tespit edilen ilan yerinde askıya çıkarılması, bu süre içinde varsa itirazların alınması gerekmektedir. Sarıçam Belediye, Emlak-İstimlak Müdürlüğünün ilan panosunda 23.10.2023 tarihinde 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Yukarıda belirtilen karar ve plan değişikliğine ait örnek Belediyemize ait internet sayfasında tebliğ tarihinden itibaren 1 ay süre ile yayımlanması hususunda gereğini arz ederim.

Murat SULU
Emlak ve İstimlak Müd. V.

Ek: Askı ilan belgeleri

Mehmet Akif Ersoy Mahallesi Sezai Karakoç Bulvarı No: 80A Sarıçam/Adana
Telefon No: (322)341 08 08 Faks No: (322)341 41 09
e-Posta: info@saricam.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.saricam.bel.tr>
Kep Adresi: saricambelediyebskanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ayşe Gül İZCİ

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: rd+21r-SQmxrf-9U5EtX-sHFudd-nkbnjbNT Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

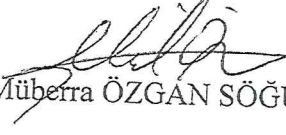
TUTANAK

İlgi: 17.10.2023 tarih ve E-13509581-000-415193 sayılı Adana Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına ait yazısı.

İlgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, Acıdere OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli, Göztepe) Mahalleleri 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu kapsamında hazırlanan, Sarıçam Belediye Meclisinin 07.06.2023 tarih ve 31 sayılı kararı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 13.09.2023 tarih ve 167 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili;

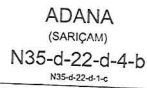
Bahse konu 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği söz konusu kararla beraber 3194 sayılı İmar Kanunun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gereğince yürürlüğe konulması, karar alınması 1 ay süre ile valilikçe tespit edilen ilan yerinde askıya çıkarılması, bu süre içerisinde varsa itirazların alınması gerekmektedir. Sarıçam Belediye, Emlak-İstimlak Müdürlüğünün ilan panosunda 23.10.2023 tarihinde 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

İş bu tutanak 3 nüsha halinde tanzim edilmiştir. 23.10.2023


Müberra ÖZGAN SÖĞÜT
Şehir Plancısı


Ali ÖNAL
Harita ve Kadastro Teknikeri


Murat SÜLU
Emlak ve İstimlak Müd. V.



PLAN NOTLARI

[illegible]

EXPERIMENTAL

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

ADANA-N35-d-22-d-4-b
(SARICAM)



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-13509581-000-415193
Konu : İMAR PLANI

17.10

SARIÇAM BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 12.06.2023 tarihli ve 57894 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile Sarıçam ilçesi, Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, Acıdere Osb, Dağcı, Yürekli, Müminli, Göztepe) Mahalleleri, 2. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2023 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği teklifi sunulmuştur.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2023 tarih ve 167 sayılı kararında;

"...küçük sanayi alanlarına ilişkin plan notunun, plan üzerinde yükseklik değeri bulunmayan alanlarda *Yenigök* 12.75 metre olarak düzenlenerek tadilen kabulüne..." denilmiştir.

Plan müellifinin Belediyemiz evrakına kayıtlı 13.10.2023 tarih ve 172340 sayılı dilekçesi ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2023 tarih ve 167 sayılı meclis kararına istinaden düzenlenen imar planı teklif dosyası planlama şube müdürlüğümüze sunulmuştur.

Yazımız ekinde yer alan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2023 tarih ve 167 sayılı kararı ve eki Sarıçam ilçesi, Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, Acıdere Osb, Dağcı, Yürekli, Müminli, Göztepe) Mahalleleri, 2. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna yönelik, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının, 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısına istinaden gerekli iş ve işlemlerin yapılması hususunda gereğini arz ederim.

Türkan EŞLİ
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek: