



"Bereket Kapısı"

T.C.
SARIÇAM BELEDİYESİ

Karar No: 48458490-302-03- 28/565
Karar Tarihi: 16.07.2025
Kararın Özü: 10 Adet Taşınmaz Kiralanması

22/07/2025

ASKI TUTANAĞI

28/565 Karar no olan Encümen kararına istinaden; 10 adet taşınmazın 1(Bir) yıllığına kiraya verilmesi işi için muhammen bedeller belirlenmiş olup 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 35. maddesine göre 06.08.2025 tarihinde saat 11:00' da Belediyemiz Encümen toplantı salonunda ihale edilecektir.

İhaleye katılacak olanların Destek Hizmetleri Müdürlüğüne müracaat etmeleri rica olunur.


Saadet BÜYÜKGÜZEL PALAMUT
Destek Hizmetleri Müdür V.

EK _____ :

1.Encümen Kararı ve 10 Adet Taşınmaz Listesi



T.C. SARIÇAM BELEDİYESİ
Mehmet Akif Ersoy Mah. N. Erbakan Bulv. No:25
Sarıçam / ADANA
Tel: 0322 341 08 08 Faks: 0322 341 41 09
Web: www.saricam.bel.tr e-posta:.....
Ayrıntılı bilgi için irtibat: Sayfa 1 / 1



"Barışın Kapanı"

T.C.
SARIÇAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü



Sayı : E-13765903-756.02-121473

31.07.2025

Konu : 10 (On) Adet Taşınmazın Kiraya Verilmesi

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

Yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait olan ekli listede genel bilgileri verilen 10 (on) adet taşınmazın kiraya verilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalenin yapılabilmesi ve işlemlerin yürütülebilmesi için 16/07/2025 tarih 28/565 sayılı Encümen kararı alınmıştır.

Encümen kararı ve taşınmaz bilgileri yazımız ekinde gönderilmekte olup, ihale işlemlerinin yapılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

Müberra ÖZGAN SÖĞÜT
Emlak ve İst. Müd. V.

Ekler :

- 1 - Taşınmaz Listesi
- 2 - Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 9b56563b-da12-4a77-87e1-8ac68361c2de

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Elif Su Uludağ Mahallesi Sezai Karakoç Bulvarı No:80A
Telefon No: (322)341 08 08 Faks No: (322)341 41 09
e-Posta: info@saricam.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.saricam.bel.tr>
Kep Adresi: saricambelediye başkanlığı@hs01.kep.tr

Bilgi için: Meryem KARASU
Harita ve Kad. Tek.
Telefon No: -



T.C
SARIÇAM İLÇE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

KARAR NO : 48458490-110-04- 28/565
KARAR TARİHİ : 16/07/2025
KARARIN ÖZÜ : 10 (On) Adet Taşınmaz Kiralama

ENCÜMEN KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Encümende okunan 16.07.2025 tarih ve 120167 sayılı yazısında aynen;
İlgi: 16.07.2025 tarihli Z-13765903-756.02-120152 sayılı OLUR yazısı.

Başkanlık Makamının ilgi OLUR yazısına istinaden, yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait olan Ekli listede genel bilgileri verilen 10 (on) adet taşınmazın kiraya verilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddelerine göre ihale işlemlerinin yapılması, kiraya verilmesi ve muhammen bedelin belirlenmesi için Encümence karar alınması hususunda; gereğini arz ederim. Denilmekle gereği düşünüldü.

İHALEYE ÇIKARILACAK KİRALIK YERLER LİSTESİ

KİRALANACAK TAŞINMAZ LİSTESİ										
SIR A NO	İL	İLÇE	TAPU MAHALLE	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	KAT	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	ADRES	ENCÜMENİN BELİRLİDİĞİ MUHAMMEN BEDEL
1	ADANA	SARIÇAM	BURUK	338	37	ARSA			İSTİKLAL MAHALLESİ BURUK CADDESİ NO:233	₺15.000,00
2	ADANA	SARIÇAM	İNCİRLİK	0	0	BÜFE	ZEMİN		KEMALPAŞA MAHALLESİM.KEM ALPAŞA CADDESİ NO:40-42	₺10.000,00
3	ADANA	SARIÇAM	İNCİRLİK	151	1	HALISAHA VE YÜZME HAVUZU	ZEMİN		KEMALPAŞA MAHALLESİ 4515 SOKAK NO:21	₺5.000,00
4	ADANA	SARIÇAM	KILIÇLI	19526	1	MESKEN	2. KAT	134 m ²	KILIÇLI MAHALLESİ KILIÇLI KÜME EVLER NO:157B	₺6.000,00
5	ADANA	SARIÇAM	KILIÇLI	19526	1	İŞYERİ	ZEMİN	41 m ²	KILIÇLI MAHALLESİ KILIÇLI KÜME EVLER NO:157	₺7.000,00
6	ADANA	SARIÇAM	SULUCA	0	0	BÜFE	ZEMİN		ACİDERE MAHALLESİ MENDERES BULVARI NO:35/1	₺12.000,00
7	ADANA	SARIÇAM	YILDIRIM BEYAZIT	0	0	BÜFE	ZEMİN	8 m ²	YILDIRIM BEYAZIT MAHALLESİ 503 SOKAK NO:57	₺36.500,00
8	ADANA	SARIÇAM	YILDIRIM BEYAZIT	220	15	İŞYERİ	BODRU M+ASM A+ZEMİN	63	YILDIRIM BEYAZIT MAHALLESİ KOZAN BULVARI NO:95H ZEMİN KAT İŞYERİ	₺360.000,00
9	ADANA	SARIÇAM	YILDIRIM BEYAZIT	220	15	MESKEN	1. KAT	3	YILDIRIM BEYAZIT MAHALLESİ 505 SOKAK NO:1 KAT:1 DAİRE:3	₺180.000,00
10	ADANA	SARIÇAM	ELİF SU ULUDAĞ	0	0	İŞYERİ	ZEMİN	234 m ²	ELİFSU ULUDAĞ MAHALLESİ 240 SOKAK NO:1/2	₺360.000,00

ASLI GİBİDİR



T.C
SARIÇAM İLÇE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

KARAR NO : 48458490-110-04- 28/565
KARAR TARİHİ : 16/07/2025
KARARIN ÖZÜ : 10 (On) Adet Taşınmaz Kiralama

Konunun Encümenimizce yapılan görüşülmesinde; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen yetki ve sorumluluğu Belediyemize ait 10 (On) adet taşınmazın ekli listede belirtildiği gibi muhammen bedellerinin kabulüne, taşınmazların 1 (Bir) yıllığına kiralanmasına, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalenin yapılabilmesi ve gerekli işlemler yapılmak üzere, kararın bir nüshasının Emlak İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Lutfi DOĞAN
Encümen Başkan V.

Adnan KOCABEY
Encümen Üyesi

Sabahattin OĞUZ
Encümen Üyesi

Amir YILDIRIM
Encümen Üyesi

Ömer BİLGİ
Yazı İşleri Müdürü

Üzeyir ÇULHA
Koordinatör
(İZİNLI)

Mehmet ÖZ
Mali Hizmetler Müdürü



ASLI GİBİDİR