T.C

SARIÇAM BELEDİYESİ

MECLİS KARAR DEFTERİ RAPORU

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
65				Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Trafo Alanı)	Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Trafo Alanı)	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 30.09.2026 tarih ve 160675 sayılı yazısı ekinde sunulan Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait teklifle ilgili olarak toplanan İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 02.04.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyonumuza havale edilen, Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.03.2026 tarih ve 144142 sayılı yazısını görüşmek üzere Komisyonlarımız 07.09.2026 ile 18.09.2026 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen: İlgi: Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.nin 27.03.2026 tarihli ve 301 sayılı yazısı. İlgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, Sofulu Mahallesi TK-162091 numaralı Trafo Alanı, ekte sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından plan müellifine hazırlatılmıştır. Bahse konu plan değişikliği talep edilen sahalarda yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi ve mevcut şebekenin yetersiz kalması nedeniyle, enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu belirtilmektedir. Plan değişikliği talep edilen saha mevcut onaylı 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarında Park Alanı olarak planlanmış olup, Düzenleme Ortaklık Payı ile kamuya terk edilmiş alanlardandır. Bahse konu plan değişikliği teklifine 3194 sayılı imar kanunun 8/b maddesi gereği Meclisce değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir. Konunun Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait teklifin; 1454 nolu parsele bitişik olacak şekilde konumlandırılması şekliyle tadilen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait Komisyon Raporunun; meclis üyeleri Uğur AKPOLAT, İbrahim PEHLİVAN, Osman CURABAZ, Mustafa AKSOY, Şule GÜVENMEZ ve Hüseyin ARSLAN ın (6) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm meclis üyeleri ve Meclis Başkanının (22) evet oyu ile aynen

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.
66				İncirlik Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Trafo Alanı)	İncirlik Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Trafo Alanı)	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 30.09.2026 tarih ve 160680 sayılı yazısı ekinde sunulan İncirlik Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait teklifle ilgili olarak toplanan İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.08.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyonumuza havale edilen, İncirlik Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.07.2026 tarih ve 155264 sayılı yazısını görüşmek üzere Komisyonlarımız 07.09.2026 ile 18.09.2026 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen: İlgi: Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.?nin 28.07.2026 tarihli ve TD-OUT-701-2026-754-404 sayılı yazısı. İlgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, İncirlik Mahallesi,146 ada 15 parsel numaralı taşınmazın doğusunda yer alan, TK-159043 numaralı Trafo Alanı, ekte sunulan 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından plan müellifine hazırlatılmıştır. Bahse konu plan değişikliği talep edilen sahalarda yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi ve mevcut şebekenin yetersiz kalması nedeniyle; enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu belirtilmektedir. Plan değişikliği talep edilen saha mevcut onaylı 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarında Park Alanı olarak planlanmış olup, Düzenleme Ortaklık Payı ile kamuya terk edilmiş alanlardandır. Bu plana ait plan işlem numarası; TEKLİF-011142782 dir. Bahse konu plan değişikliği teklifine 3194 sayılı imar kanunun 8/b maddesi gereği Meclisce değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir. Konunun Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen İncirlik Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, İncirlik Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait Komisyon Raporunun; aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
67				Buruk (İstiklal) Mahallesi 104 ve 105 Adaları Kapsayan	Buruk (İstiklal) Mahallesi 104 ve 105 Adaları Kapsayan	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 30.09.2026 tarih ve 160680 sayılı yazısı ekinde

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
				Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı	Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı	sunulan Buruk (İstiklal) Mahallesi 104 ve 105 Adaları Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ait teklifle ilgili olarak toplanan İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyonumuza havale edilen, Buruk (İstiklal) Mahallesi 104 ve 105 Adaları Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ait; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.08.2026 tarih ve 158054 sayılı yazısını görüşmek üzere Komisyonlarımız 07.09.2026 ile 18.09.2026 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen: İlgi: Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 04.02.2026 tarihli ve E-39172788-220.99-284834 sayılı yazısı. Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün ilgi yazısına istinaden, Adana İli, Buruk (İstiklal) Mahallesi, 104 ada 4 ve 5 parsellerin arasında geçmekte olan dere hattı güzergahı tarafımıza iletilerek, güzergahın imar planına işlenmesi amacıyla Buruk (İstiklal) Mahallesi, 104 ve 105 adaları kapsayan alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi hazırlanması talep edilmiştir. Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinde, Buruk (İstiklal) Mahallesi 104 ada 4 ve 5 parsel arasında bulunan ve ilgi yazı ile tarafımıza iletilen dere hattı güzergahı, onaylı imar planında bulunan ve 104 ada 5 parsel, 105 ada 1 parsel arasında geçmekte olan 7 metre enkesitli imar yolunun, 104 ada 4 ve 5 parsellerin arasına alınması şekliyle plan müellifi tarafından hazırlanarak tarafımıza sunulmuştur. Teklif planın 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesinin (b) bendi gereği Meclisce değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir. Konunun Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen Buruk (İstiklal) Mahallesi 104 ve 105 Adaları Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, Buruk (İstiklal) Mahallesi 104 ve 105 Adaları Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ait Komisyon Raporunun; aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
68				Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesisler Hakkında	Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesisler Hakkında	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 30.09.2026 tarih ve 160681 sayılı yazısı ekinde sunulan Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesisler Hakkındaki teklifle ilgili olarak toplanan İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 03.09.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar - İmar ve Şehircilik - Çevre Sağlık ve Ulaşım - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - AB ve Dış İlişkiler - Plan ve Bütçe - Eğitim, Kültür ve Spor - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret Komisyonlarına havale edilen, Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesislere ait; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.09.2026 tarih ve 158333 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.09.2026 ile 25.09.2026 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen; Sarıçam Belediye sınırları içerisinde tavuk çiftliği, ahır, entegre tesisler vb. kurulumlarına yerleşim yerlerine (mesken mahal) ve kritik altyapılara mesafe sınırları, imar plan notları, hijyen ve çevresel koku, halk sağlığı şikayetleri doğrultusunda Meclis Kararı alınması gerekmektedir. Yerleşim yerine (mesken mahal): Uzaklık, çevresel koku, hijyen, sinek vb. oluşumunu önlemek amacıyla meskun mahal (yerleşik alan) alanlarına en az 3000 metre mesafe bırakılması için konunun mecliste görüşülerek karar alınması hususunda, OLUR emirlerinize arz ederim. Konunun Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifinde belirtilen Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesisler Hakkındaki teklifin; kuş uçuşu 3000 metre mesafe olarak tadilen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesisler Hakkındaki gündem maddesinin yeniden incelenmek üzere İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyonlarına havale edilmesine ait teklifin meclis üyeleri Uğur AKPOLAT, İbrahim PEHLİVAN, Osman CURABAZ, Mustafa AKSOY, Derya SELİM, Şule GÜVENMEZ ve Hüseyin ARSLAN ın (7) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm meclis üyelerinin (20) evet oyu ile aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.
69				Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesisler Hakkında	Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesisler Hakkında	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 27.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.10.2026 tarih ve 162671 sayılı yazısı ekinde sunulan Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesisler Hakkındaki teklifle ilgili olarak toplanan İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2026 tarihli oturumunda yeniden incelenmek üzere İmar ve Şehircilik - Kanunlar ve Kararlar - Çevre Sağlık ve

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						Ulaşım - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - AB ve Dış İlişkiler - Plan ve Bütçe - Eğitim, Kültür ve Spor - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret Komisyonlarına havale edilen, Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesislere ait; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.09.2026 tarih ve 158333 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.10.2026 ile 16.10.2026 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen; Sarıçam Belediye sınırları içerisinde tavuk çiftliği, ahır, entegre tesisler vb. kurulumlarına yerleşim yerlerine (mesken mahal) ve kritik altyapılara mesafe sınırları, imar plan notları, hijyen ve çevresel koku, halk sağlığı şikayetleri doğrultusunda Meclis Kararı alınması gerekmektedir. Yerleşim yerine (mesken mahal): Uzaklık, çevresel koku, hijyen, sinek vb. oluşumunu önlemek amacıyla meskun mahal (yerleşik alan) alanlarına en az 3000 metre mesafe bırakılması için konunun mecliste görüşülerek karar alınması hususunda, OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifinde belirtilen Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesisler Hakkındaki teklifin; Tavuk Çiftliği için kuş uçuşu 3000 (üç bin) metre, Ahır ve Entegre Tesisler için kuş uçuşu 1000 (bin) metre olarak belirlenmesine Meclis Üyeleri Mustafa KAYA, Vahit TOPALMAHMUTOĞLU ve Miraç Gurur KAPLAN ın (3) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm komisyon üyelerinin (20) evet oyu ile tadilen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy çokluğu ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifinde belirtilen Tavuk Çiftliği, Ahır ve Entegre Tesisler Hakkındaki teklifinin Meclis Üyeleri Uğur AKPOLAT, İbrahim PEHLİVAN, Osman CURABAZ, Mustafa AKSOY, Hüseyin ARSLAN ve Derya SELİM in (6) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm meclis üyeleri ve Meclis Başkanının (25) evet oyu ile aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.
70				Konut Alanlarında Ticaret Hizmetleri Verilebilmesi	Konut Alanlarında Ticaret Hizmetleri Verilebilmesi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 27.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.10.2026 tarih ve 162672 sayılı yazısı ekinde sunulan Konut Alanlarında Ticaret Hizmetleri Verilebilmesine ait teklifle ilgili olarak toplanan İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.10.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Şehircilik - Kanunlar ve Kararlar - Çevre Sağlık ve Ulaşım - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - AB ve Dış İlişkiler - Plan ve Bütçe - Eğitim, Kültür ve Spor - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret Komisyonlarına havale edilen, Konut Alanlarında Ticaret Hizmetleri Verilebilmesine ait; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.10.2026 tarih ve 160923 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.10.2026 ile 16.10.2026 tarihleri arasında toplandı.

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						Anılan yazıda aynen; İlgi:28.04.2026 tarihli ve E-10599137-115.99-869489 sayılı yazı. Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 19 uncu maddesinin birinci fıkrasının (f) bendi uyarınca, ilgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekânla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmayan ve imalathane niteliğinde olmayan, gayrisıhhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, anaokulu ve kreş ile gelişme alanları hariç; Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla günübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane, aile sağlığı merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi, acil servis içermeyen tıp merkezi, psikoteknik değerlendirme merkezi, üremeye yardımcı tedavi merkezi, fizik tedavi müessesesi, genetik hastalıklar tanı merkezi, evde bakım merkezi, işitme cihazı merkezi, ısmarlama protez ve ortez merkezi ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebileceği hüküm altına alınmıştır. Söz konusu Yönetmelik hükmü doğrultusunda; Ekte sunulan Sarıçam Belediye Meclisinin 05.01.2018 tarihli toplantısında 48458490-301-0/6 sayılı Meclis Kararı ve 28.04.2026 tarihli 15417 evrak numaralı Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı tarafından gelen yazıya istinaden, İlçe Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan, 15,00 metre ve üzeri genişliğindeki yollara cepheli parsellerin bulunduğu cadde, sokak ve bulvarlar için ayrı ayrı karar alınması talep edilmiştir. Bu kapsamda, konut alanlarında yol boyu ticaret teşekkül edip etmediğinin tespit edilmesi ve söz konusu alanlarda Yönetmelikte belirtilen konut dışı hizmetlerin verilebilmesine ilişkin gerekli değerlendirmelerin yapılabilmesi amacıyla, aşağıda mahalle ve cadde/sokak bilgileri belirtilen alanların incelenmesi uygun görülmüştür. Sıra NoMahalleCadde SokakAçıklama 1Suluca MahallesiKarşıyaka CaddesiYol boyu ticaret kapsamında değerlendirilecek alan 2Sofulu MahallesiAladağ CaddesiYol boyu ticaret kapsamında değerlendirilecek alan 3Sofulu MahallesiKanuni Sultan Süleyman CaddesiYol boyu ticaret kapsamında değerlendirilecek alan 4Beyceli MahallesiAkasya CaddesiYol boyu ticaret kapsamında değerlendirilecek alan 5Beyceli MahallesiTufanbeyli CaddesiYol boyu ticaret kapsamında değerlendirilecek alan 6İstiklal Mahallesi3586 SokakYol boyu ticaret kapsamında değerlendirilecek alan 7Sofulu MahallesiDilek Atlık CaddesiYol boyu ticaret kapsamında değerlendirilecek alan

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						8Sofulu MahallesiNilüfer CaddesiYol boyu ticaret kapsamında değerlendirilecek alan 9Çarkıpare MahallesiErguvan CaddesiYol boyu ticaret kapsamında değerlendirilecek alan 10Sofulu Mahallesi231 SokakYol boyu ticaret kapsamında değerlendirilecek alan Yukarıda belirtilen mahalle ve cadde/sokaklarda yer alan konut alanlarında, ilgili Yönetmelik hükümleri doğrultusunda yol boyu ticaret teşekkül edip etmediğinin tespit edilmesi, söz konusu tespitin ilgili Müdürlük tarafından yapılarak değerlendirilmesi ve konuya ilişkin karar alınmak üzere Belediye Meclisine sunulması hususunu; Olur emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifinde belirtilen Konut Alanlarında Ticaret Hizmetleri Verilebilmesine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifinde belirtilen Konut Alanlarında Ticaret Hizmetleri Verilebilmesine ait teklifin Meclis Üyeleri Uğur AKPOLAT, İbrahim PEHLİVAN, Osman CURABAZ, Mustafa AKSOY, Hüseyin ARSLAN ve Derya SELİM in (6) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm meclis üyeleri ve Meclis Başkanının (25) evet oyu ile aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.
71				Çınarlı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı (107 Ada 1 Parsel, 108 Ada 1 Parsel, 109 Ada 1 Parsel, 18034 Ada 15 Parsel Nolu Taşınmazlar)	Çınarlı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı (107 Ada 1 Parsel, 108 Ada 1 Parsel, 109 Ada 1 Parsel, 18034 Ada 15 Parsel Nolu Taşınmazlar)	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 27.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.10.2026 tarih ve 162673 sayılı yazısı ekinde sunulan Çınarlı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına (107 Ada 1 Parsel, 108 Ada 1 Parsel, 109 Ada 1 Parsel, 18034 Ada 15 Parsel Nolu Taşınmazlar) ait teklifle ilgili olarak toplanan İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Şehircilik - Kanunlar ve Kararlar - Çevre Sağlık ve Ulaşım - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - AB ve Dış İlişkiler - Plan ve Bütçe - Eğitim, Kültür ve Spor - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret Komisyonlarına havale edilen, Çınarlı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına (107 Ada 1 Parsel, 108 Ada 1 Parsel, 109 Ada 1 Parsel, 18034 Ada 15 Parsel Nolu Taşınmazlar) ait; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.08.2026 tarih ve 158096 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.10.2026 ile 16.10.2026 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen; İlgi: a) S.S. Seyhan Eren Konut Yapı Koop. adına Mustafa Çakallıya ait 01.04.2026 tarihli dilekçe. b)23.07.2026 tarihli ve E-13765903-000-154738 sayılı yazımız. c)Derya Şehir Planlamanın 04.08.2026 tarihli 728 sayılı yazısı. Adana İli, Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 107 ada 1 parsel, 108 ada 1

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						parsel, 109 ada 1 parsel ve 18034 ada 15 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarih ve 153 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi plan müellifi tarafından hazırlanarak tarafımıza iletilmiştir. Söz konusu Çınarlı Mahallesi 107 ada 1 parsel, 108 ada 1 parsel, 109 ada 1 parsel ve 18034 ada 15 parsel numaralı taşınmazlar, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinde E: 0.10, 1 Katlı, Konut Alanı, Yeşil Alan, Trafo Alanı ve 7 Metre Enkesitli İmar Yolu olarak planlanmıştır. Teklif planın 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesinin (b) bendi gereği Meclisce değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir. Konunun Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen Çınarlı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına (107 Ada 1 Parsel, 108 Ada 1 Parsel, 109 Ada 1 Parsel, 18034 Ada 15 Parsel Nolu Taşınmazlar) ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen Çınarlı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına (107 Ada 1 Parsel, 108 Ada 1 Parsel, 109 Ada 1 Parsel, 18034 Ada 15 Parsel Nolu Taşınmazlar) ait teklifin Meclis Üyeleri Uğur AKPOLAT, İbrahim PEHLİVAN, Osman CURABAZ, Mustafa AKSOY, Hüseyin ARSLAN ve Derya SELİM in (6) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm meclis üyeleri ve Meclis Başkanının (25) evet oyu ile aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.
72				Göztepe Mahallesi Yaklaşık 165 Hektar Alana Yönelik İtirazlar	Göztepe Mahallesi Yaklaşık 165 Hektar Alana Yönelik İtirazlar	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 27.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.10.2026 tarih ve 162674 sayılı yazısı ekinde sunulan Göztepe Mahallesi Yaklaşık 165 Hektar Alana Yönelik İtirazlara ait teklifle ilgili olarak toplanan İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Şehircilik - Kanunlar ve Kararlar - Çevre Sağlık ve Ulaşım - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - AB ve Dış İlişkiler - Plan ve Bütçe - Eğitim, Kültür ve Spor - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret Komisyonlarına havale edilen, Göztepe Mahallesi Yaklaşık 165 Hektar Alana Yönelik İtirazlara ait; Meclis Üyeleri Bilal GÜNGÖRMÜŞ, Büşra BULUT AKALIN ve Mehmet Akif ÇÖRTEN in 09.10.2026 tarih ve 36332 sayı ile Meclis Başkanlığına sundukları dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 13.10.2026 ile 16.10.2026 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen; Adana İli, Sarıçam İlçesi, Göztepe Mahallesi yaklaşık 165 hektar alana yönelik hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.07.2026 tarih ve 191 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 09.09.2026 - 09.10.2026 tarihleri arasında 1 ay askıya çıkarılmış

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						olup askı sürecinde 2 adet vatandaş itiraz başvurusu bulunmaktadır. 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yönelik askı sürecinde yapılan itirazların, Belediye Meclisimizce değerlendirilebilmesi için 2026 yılı Ekim ayı olağan meclis gündemine Ek Gündem maddesi olarak alınması hususunda; Bilgi ve gereğini arz ederim. Denilmektedir. Konunun Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Meclis Üyeleri Bilal GÜNGÖRMÜŞ, Büşra BULUT AKALIN ve Mehmet Akif ÇÖRTEN in teklifinde belirtilen Göztepe Mahallesi Yaklaşık 165 Hektar Alana Yönelik askı süresi içerisinde Abdurrahman YILDIZ tarafından yapılan 28.09.2026 tarih 34732 sayılı ve 28.09.2026 tarih 34731 sayılı 2 (iki) adet itirazın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Kapsamında olması gerekçesiyle reddine, Meclis Üyesi Miraç Gurur KAPLAN ın (1) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm komisyon üyelerinin (22) evet oyu ile kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy çokluğu ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Meclis Üyeleri Bilal GÜNGÖRMÜŞ, Büşra BULUT AKALIN ve Mehmet Akif ÇÖRTEN in Meclis Başkanlığına sundukları teklifte belirtilen Göztepe Mahallesi Yaklaşık 165 Hektar Alana Yönelik İtirazlara ait teklifin Meclis Üyeleri Uğur AKPOLAT, İbrahim PEHLİVAN, Osman CURABAZ, Mustafa AKSOY, Hüseyin ARSLAN ve Derya SELİM in (6) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm meclis üyeleri ve Meclis Başkanının (25) evet oyu ile aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.
73				2025-2029 Stratejik Planının 2027-2029 Yılları İçin Güncellenmesi	2025-2029 Stratejik Planının 2027-2029 Yılları İçin Güncellenmesi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 27.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.10.2026 tarih ve 162675 sayılı yazısı ekinde sunulan 2025-2029 Stratejik Planının 2027-2029 Yılları İçin Güncellenmesine ait teklifle ilgili olarak toplanan Kanunlar ve Kararlar -İmar ve Şehircilik - Plan ve Bütçe - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar - İmar ve Şehircilik - Çevre Sağlık ve Ulaşım - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - AB ve Dış İlişkiler - Plan ve Bütçe - Eğitim, Kültür ve Spor - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret Komisyonlarına havale edilen, 2025-2029 Stratejik Planının 2027-2029 Yılları İçin Güncellenmesine ait; Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 01.10.2026 tarih ve 160927 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.10.2026 tarihinde toplandı. Anılan yazıda aynen; 22.04.2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin 15 inci maddesi uyarınca; stratejik planların, misyon, vizyon ve amaçlar değiştirilmeden plan döneminin kalan yılları için güncellenebileceği ve mahallî idarelerde güncelleme kararının üst yöneticinin onayı ile alınarak ilgili meclisin onayına sunulacağı hüküm altına alınmıştır. Belediyemizin kurumsal yapısında, hizmet önceliklerinde ve ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler ile uygulama sürecinde ortaya çıkan ihtiyaçlar

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						doğrultusunda, 2025-2029 Stratejik Planının kalan döneminin güncellenmesi ihtiyacı doğmuştur. Bu kapsamda, Belediyemizin 2025-2029 Stratejik Planının; misyon, vizyon ve amaçları değiştirilmeden, 2027-2029 yılları için güncellenmesine, güncellenen Stratejik Planın Belediye Meclisinde görüşülüp karar alınması hususunda; OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Strateji Geliştirme Müdürlüğünün teklifinde belirtilen 2025-2029 Stratejik Planının 2027-2029 Yılları İçin Güncellenmesine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Strateji Geliştirme Müdürlüğünün teklifinde belirtilen 2025-2029 Stratejik Planının 2027-2029 Yılları İçin Güncellenmesine ait teklifin Meclis Üyeleri Uğur AKPOLAT, İbrahim PEHLİVAN, Osman CURABAZ, Mustafa AKSOY, Hüseyin ARSLAN ve Derya SELİM in (6) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm meclis üyeleri ve Meclis Başkanının (25) evet oyu ile aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.
74				2027 Mali Yılı Performans Programı	2027 Mali Yılı Performans Programı	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 27.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.10.2026 tarih ve 162676 sayılı yazısı ekinde sunulan 2027 Mali Yılı Performans Programına ait teklifle ilgili olarak toplanan Plan ve Bütçe -İmar ve Şehircilik - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe - İmar ve Şehircilik - Eğitim Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - Çevre Sağlık ve Ulaşım - AB ve Dış İlişkiler -Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Sanayi ve Ticaret - Kentsel Değişim ve Dönüşüm Komisyonlarına havale edilen, 2027 Mali Yılı Performans Programına ait; Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 01.10.2026 tarih ve 160929 sayılı yazısını görüşmek üzere Komisyonlarımız 20.10.2026 ile 26.10.2026 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen; 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesi uyarınca hazırlanan 2027 Mali Yılı Performans Programı, belediyemizin stratejik amaç ve hedefleri doğrultusunda tamamlanmıştır. Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması amacıyla, 2027 Mali Yılı Performans Programının Belediye Meclisi gündemine alınması hususunda; OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Strateji Geliştirme Müdürlüğünün teklifinde belirtilen 2027 Mali Yılı Performans Programına ait

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Strateji Geliştirme Müdürlüğünün teklifinde belirtilen 2027 Mali Yılı Performans Programına ait teklifin Meclis Üyeleri Uğur AKPOLAT, İbrahim PEHLİVAN, Osman CURABAZ, Mustafa AKSOY, Hüseyin ARSLAN ve Derya SELİM in (6) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm meclis üyeleri ve Meclis Başkanının (25) evet oyu ile aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.
75				2027 Mali Yılı Bütçe Kararname Taslağı	2027 Mali Yılı Bütçe Kararname Taslağı	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 27.10.2026 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.10.2026 tarih ve 162677 sayılı yazısı ekinde sunulan 2027 Mali Yılı Bütçe Kararname Taslağına ait teklifle ilgili olarak toplanan Plan ve Bütçe -İmar ve Şehircilik - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Çevre, Sağlık ve Ulaşım - Eğitim, Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler, Engellilere Hizmet - Sanayi ve Ticaret - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe - İmar ve Şehircilik - Eğitim Kültür ve Spor - Kanunlar ve Kararlar - Çevre Sağlık ve Ulaşım - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Sanayi ve Ticaret - Kentsel Değişim ve Dönüşüm Komisyonumuza havale edilen, 2027 Mali Yılı Bütçe Kararname Taslağına ait; Yazı İşleri Müdürlüğünün 30.09.2026 tarih ve 160683 sayılı yazısını görüşmek üzere Komisyonlarımız 20.10.2026 ile 26.10.2026 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen; Sarıçam Belediyesi 2027 Mali Yılı Bütçe Kararname Taslağı ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.08.2026 tarih ve 158153 sayılı yazısı Belediye Encümenine sunulmuş olup, Belediye Encümeni 2027 Mali Yılı Bütçe Kararname Taslağını 31.08.2026 tarih ve 34/626 sayılı kararı ile oy birliği ile kabul ederek, görüşülüp karar alınmak üzere Belediye Meclisine havale etmiştir. Konunun incelenerek gerekli kararın alınmak üzere Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Belediyemizin 2027 Mali Yılı ve izleyen iki yılın gider-gelir, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Bütçeleri ile 2027 Mali Yılı Bütçe Kararname Taslağı, 5393 sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24. maddesine göre hazırlanarak sunulmuştur. Gerekli incelemelerin yapılarak Belediye Meclisine havale edilmesi amacıyla evrakın Encümene havale edilmesi hususunda; OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmekle gereği düşünüldü. Konunun Encümenimizce yapılan görüşülmesinde, Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifi olan 2027 Mali yılı ve izleyen iki yılın gider-gelir, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması bütçeleri ile 2027 Mali yılı Bütçe kararname taslağı Encümenimizce kabul edilerek, görüşülmek üzere Meclise havale edilmesine, gerekli işlem yapılmak üzere karar örneğinin Başkanlık

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						Makamına ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine Encümenimizce oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, 2027 Mali Yılı Bütçe Kararname Taslağına ait teklifinin görüşülmesine başlandı. 2027 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi madde madde oylanıp kabul edildi. 2027 mali yılı gider bütçesi kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırılmalarının birinci düzeyi, 2027 mali yılı gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırılmasının birinci düzeyi ve yine 2027 yılı finansmanının ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi toplamları üzerinden ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; 4-Aktif ve Sağlıklı Yaşlanma, 54-Tedavi Edici Sağlık, 53-Koruyucu Sağlık, 20-Ormanların ve Doğanın Korunması ile Sürdürülebilir Yönetimi, 36-Kırsal Kalınma, 68-Kent içi Ulaşım, 7-İstihdam, 21-Sürdürülebilir Çevre ve İklim Değişikliği, 2-Şehircilik ve Risk Odaklı Afet Yönetimi, 33-Gençlik, 34-Sporun Geliştirilmesi ve Desteklenmesi, 45-Vatandaşlık ve Sivil Toplum, 44-Tüketicinin Korunması ve Piyasa Gözetimi, 98-Yönetim ve Destek, 8-Kadının Güçlenmesi, 3-Ailenin Korunması ve Güçlendirilmesi, 51-Hayat Boyu Öğrenme, 12-Milli Kültür, 23-Sanat ve Kültür Ekonomisi, 11-Yoksullukla Mücadele ve Sosyal Yardımlaşma, 67-Kent Güvenliği ve Esenliği, 26-Din Hizmetleri ve Yaygın Din Eğitimi, 22-Yerel Yönetimlerin Güçlendirilmesi, 17-Sanayinin Geliştirilmesi, Üretim ve Yatırımların Desteklenmesi, 99-Program Dışı Giderler ve 31-Kamu Gelirleri Yönetimi Programlarının ödenekleri oy birliği ile kabul edildi. Sarıçam Belediyesinin 2027 Mali Yılı Bütçesinin toplamda 7.254.942.250,00 TL (yedi milyar iki yüz elli dört milyon dokuz yüz kırk iki bin iki yüz elli türk lirası) gider bütçesi, 7.254.942.250,00 TL (yedi milyar iki yüz elli dört milyon dokuz yüz kırk iki bin iki yüz elli türk lirası) gelir bütçesi ile denk bütçe olarak kabul edilmesine, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde belediyemizin 2027 Mali yılı ve izleyen iki yılın gider-gelir Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması bütçeleri ile 2027 Mali Yılı Bütçe Kararname Taslağı 5393 sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24. maddesine göre hazırlanarak sunulmuştur. Gerekli incelemeler yapılarak oylamaya geçilmiştir. Mecliste, madde madde ve tek tek isim okunarak yapılan oylamada 2027 Mali Yılı Bütçe Kararname Taslağına ait teklifin Meclis Üyeleri Uğur AKPOLAT, İbrahim PEHLİVAN, Osman CURABAZ, Mustafa AKSOY, Hüseyin ARSLAN ve Derya SELİM in (6) ret oyuna karşılık toplantıya katılan diğer tüm meclis üyeleri ve Meclis Başkanının (25) evet oyu ile aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.